

ID: 5772

# 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Аренда презентабельного особняка класса В+, м.Парк культуры.

Сдается презентабельное отдельно стоящее здание класса B+.

Общая площадь особняка: 245 кв.м.(1 этаж, 2 этаж, мансарда).

В шаговой доступности станция метро Парк Культуры.

Транспортную доступность обеспечивает близость Садового кольца.

Наземная парковка на 1 м/м(включена).
Внутри выполнена дорогостоящая отделка.
Ставка: 40000 руб.за кв.м. в год(все вкл.), УСНО,
электричество отдельно.

Без комиссии.



Площадь: 245 м2

цена: 40'000 руб. за м2/год



ID: 5772



#### Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Парк культуры
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	245
Этажей в здании	3
Этаж	1, 2, 3
Комиссия	Без комиссии
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1



ID: 5772

# 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



ID: 5772

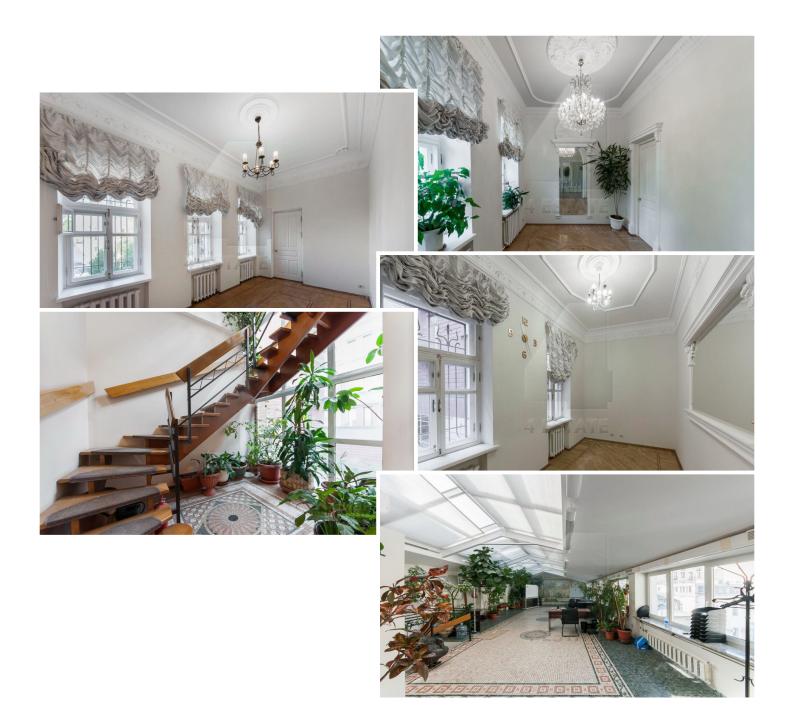
# 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 5772

# 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT





ID: 5772

# 4ESTATE HIGH PROPERTY MANAGEMENT

### Фотографии





