



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57666

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Презентабельное здание под медицинский центр, м.Арбатская.

Предлагается презентабельное здание под
медицинский центр.

Общая площадь особняка 1000 кв.м.

Здание располагается в одном из самых
престижных районов Москвы - Арбат.

Популярность обусловлена не только его
местоположением, но и безупречной транспортной
доступностью. Есть удобный выезд на Новый
Арбат, а через него на Садовое и Бульварное
Кольцо. До ближайших станций метро
"Смоленская" и "Арбатская" всего 7 минут пешего
хода.

Ставка: 30000 руб.за кв.м.в год.
Без комиссии.



Площадь: 1000 м2

Цена: 28'144 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57666

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Арбатская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	1000
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	10



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57666

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

