



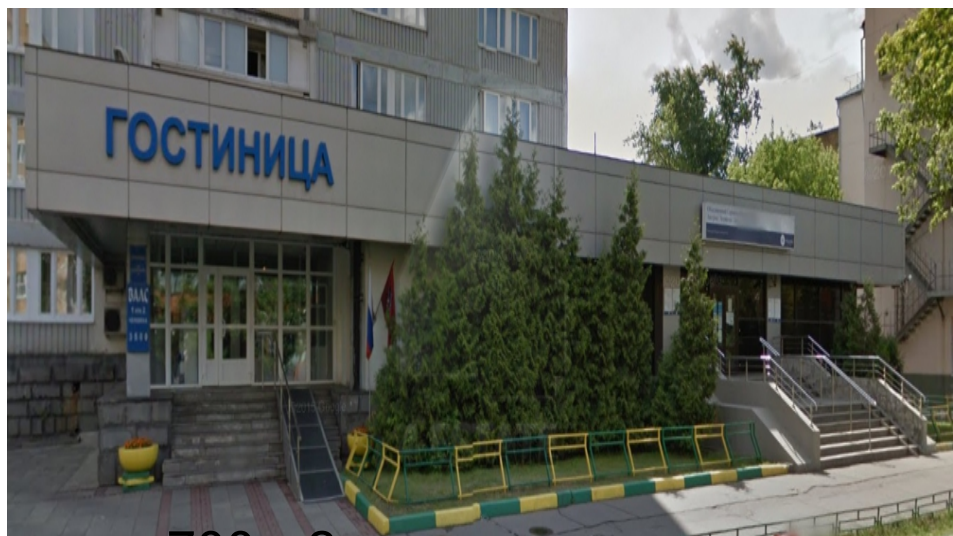
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57535

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение свободного назначения(можно ресторан), м.Павелецкая.

Предлагается помещение свободного назначения в строено-пристроенном здании рядом с гостиницей и имеет несколько отдельных выходов. Располагается в пяти минутах пешком от м.Павелецкая. Находится на первой линии домов. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Возможно использовать под любые виды деятельности: офис, общепит, магазин и т.п. Общая площадь помещения 700 кв.м. Ставка: 25000 руб.за кв.м.в год, УСНО. Без комиссии.



Площадь: **700 м2**

Цена: **22'755 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57535

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	1.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57535

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

