



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57493

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в бизнес центре класса В, м. Таганская.

Офисный центр класса В.
Располагается здание в ЦАО
м. Таганская (радиальная) 5 минут пешком.
Здание БЦ находится на тихой улице, среди
деревьев и газонов в 5 минутах от м. Таганская
радиальная. Окруженное живым массивом, Вы
сможете пользоваться бесплатной муниципальной
парковкой, которая освобождается в рабочее
время. Офисы предлагаются с отделкой. В
кабинетах установлены кондиционеры.
Высота потолков 3.2 м.
Мы готовы заключить договор аренды на 11 мес.
В здании несколько провайдеров на выбор.
Актуальные площади в аренду:
4 этаж 54 кв.м. (1 кабинет и зал)
Ставка: 20000 руб. за кв.м. в год (все вкл.).
Без комиссии.



Площадь: **54 м2**

Цена: **20'959 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57493

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	1000
Этажей в здании	6.0000
Этаж	4.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 50 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57493

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



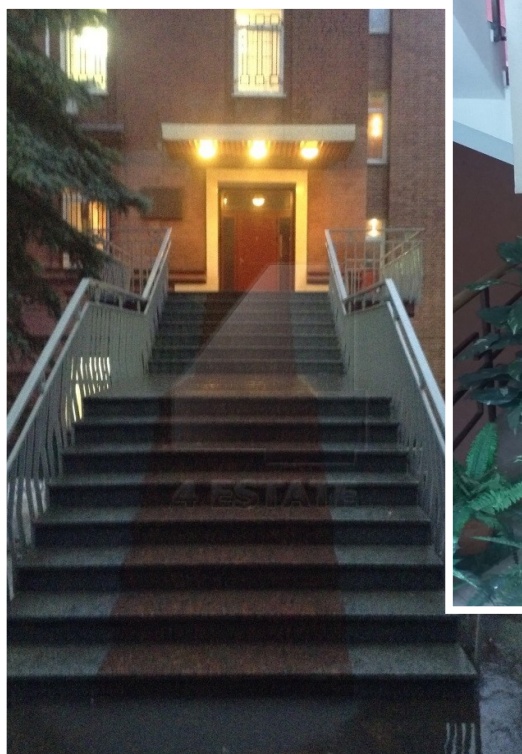


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57493

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57493

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

