



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57081

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисного помещения в жилом доме м. Таганская.

Сдаётся в аренду нежилое помещение общей площадью 135 кв.м. в цокольном этаже в жилом 6-ти этажном доме. 10-12 минут пешком до метро Таганская, Марксисткая.

Назначение помещения - свободное, можно использовать под офис, торговлю, бытовые услуги и т. д. Доступ в помещение 24 часа в сутки.

Кабинетная система: 6 кабинетов площадью от 10,0 кв.м. до 23,0 кв.м., 1 с/у, перегородки не несущие, можно сделать перепланировку. В помещении выполнен косметический ремонт, в с/у кафель, окна пластиковые. Предусмотрен высокоскоростной интернет. На заезд предоставляются каникулы.

Ставка аренды в месяц 50000 рублей.
Без комиссии.



Площадь: 135 м2

Цена: 4'192 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57081

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	ДСД
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Этажей в здании	6.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57081

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 57081

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

