



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56963

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Аренда офисов в офисном здании м. Серпуховская.

Предлагается в аренду блок 82 кв.м. на втором  
этаже.  
Планировка кабинетная (5 кабинетов.)  
Так же имеется блок 30 кв.м.  
Ставка аренды 17000 руб. за кв.м. в год. с НДС.  
Без комиссии.



Площадь: **82, 30 м2**

Цена: **16'468 руб. за м2/год**



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56963

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Дорогомилово
Метро	Серпуховская
Расстояние до метро	6 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	5.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56963

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

