



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56497

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Банковское помещение в аренду, м.Кутузовская.

Предлагается двухуровневое банковское помещение с отдельным входом. Ранее арендовал банк, есть две кассы, опер.зал, хранилище, депозитарий и т.п. Общая площадь помещения 361,1 кв.м (1 этаж и антресоль).
Отдельный вход со стороны ТТК, м. Кутузовская - 5 мин. пешком.
Планировка: кабинетная. Высота потолков 2,5 - 3м.
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Безопасность: видеонаблюдение.
Электрическая мощность - 60 кВт.
Провайдеры: БиЛайн, МГТС (3 линии)
Парковка: наземная, стихийная.
Ставка: 15000 руб.за кв.м.в год, УСНО, ком. отдельно.
Без комиссии.



Площадь: 361 м2

Цена: 15'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56497

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Дорогомилово
Метро	Кутузовская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	10
Этаж	1 и антресоль
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом / Торговые помещения
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56497

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56497

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56497

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56497

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

АНТРЕСОЛЬ 1 ЭТАЖА

