



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56497

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Банковское помещение в аренду, м.Кутузовская.

Предлагается двухуровневое банковское помещение с отдельным входом. Ранее арендовал банк, есть две кассы, опер.зал, хранилище, депозитарий и т.п. Общая площадь помещения 361,1 кв.м (1 этаж и антресоль).
Отдельный вход со стороны ТТК, м. Кутузовская - 5 мин. пешком.
Планировка: кабинетная. Высота потолков 2,5 - 3м.
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Безопасность: видеонаблюдение.
Электрическая мощность - 60 кВт.
Провайдеры: БиЛайн, МГТС (3 линии)
Парковка: наземная, стихийная.
Ставка: 15000 руб.за кв.м.в год, УСНО, ком. отдельно.
Без комиссии.



Площадь: 361 м2

Цена: 15'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56497

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Западный |
| Район | Дорогомилово |
| Метро | Кутузовская |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | не включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | V+ |
| Этажей в здании | 10 |
| Этаж | 1 и антресоль |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Жилой дом / Торговые помещения |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Видеонаблюдение |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56497

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56497

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56497

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56497

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

АНТРЕСОЛЬ 1 ЭТАЖА

