



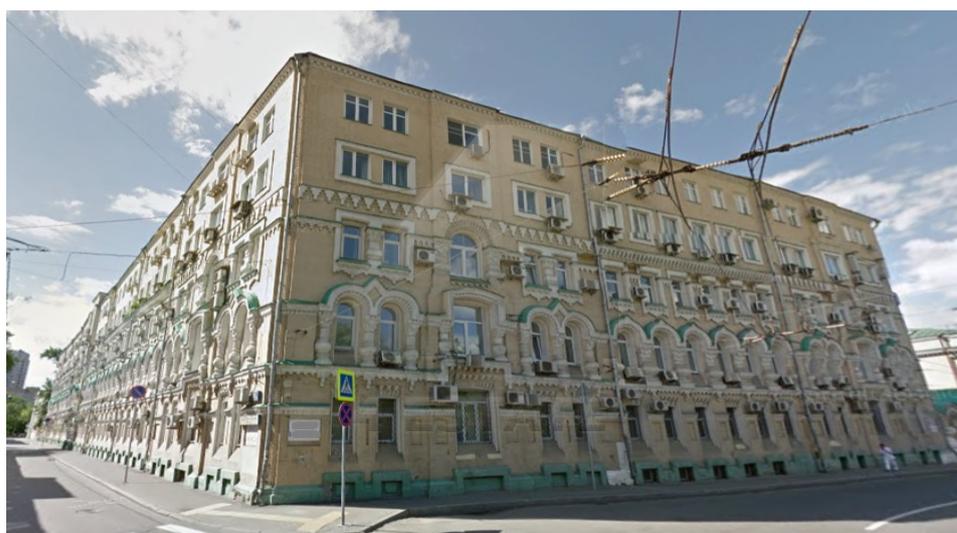
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56420

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в административном здании, м.Белорусская.

В деловом центре сдаются в аренду офисные помещения.
Здание находится в 5 минутах ходьбы от метро
Белорусская(кольцевая).
в всех кабинетах система кондиционирования,
телефонные линии и интернет через оптико-
волоконную линию.
Здание имеет собственный огороженный и
охраняемый двор,
На аренду помещений возможно заключение
договора на 11 месяцев.
Актуальные площади в аренду:
1 этаж 504 кв.м., кабинетная планировка, два
отдельных входа.
Стоимость аренды: 16000 руб/кв.м. в год(все вкл),
УСНО.
Отдельно оплачивается электричество по
счетчику.
Без комиссии.



Площадь: **504 м2**

Цена: **14'971 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56420

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Белорусская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	C
Общая площадь здания	10000
Этажей в здании	5.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56420

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

