



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5638

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в бизнес парке класса В+ "Брент сити"(Brent city), м.Павелецкая.

Реконструированный особняковый бизнес комплекс "Брент сити"(Brent city). Павелецкий район входит в тройку самых престижных деловых районов Москвы. Бизнес-центр расположен на первой линии домов в непосредственной близости от основных транспортных магистралей. Подъехать к комплексу можно со стороны Садового кольца, Павловской улицы, Дербеневской набережной. Рядом находится Павелецкий вокзал, от которого каждый час отправляется экспресс в аэропорт «Домодедово».

Техническое оснащение: системы приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования, противопожарной защиты и оповещения.

Круглосуточная охрана, система видеонаблюдения.

Наземная парковка по 30000 руб.в месяц.
Без комиссии.



Площадь: **204 м2**

Цена: **35'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5638

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	15000
Этажей в здании	4.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная
Стоимость	30000 рублей
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5638

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



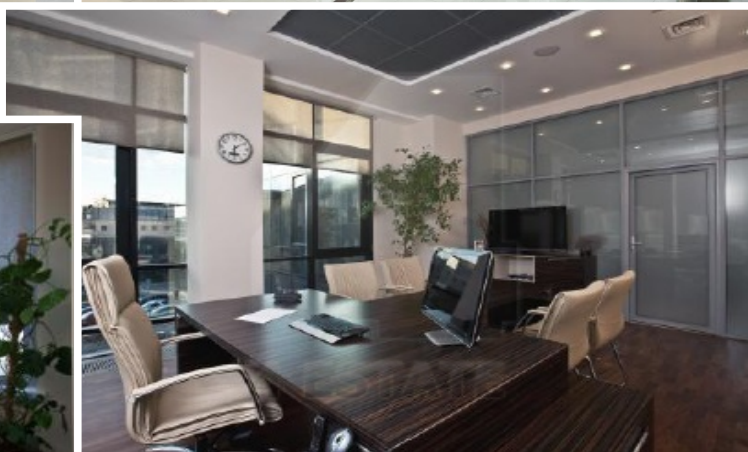


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5638

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



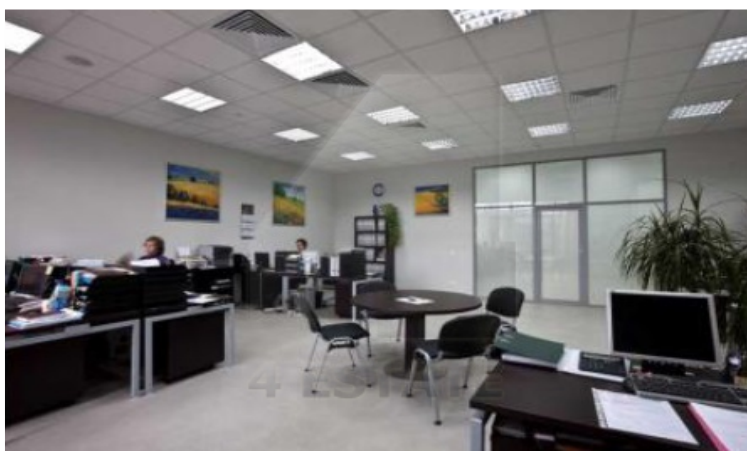


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5638

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5638

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

