



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56080

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда банковского помещения с отдельным входом. м. Бауманская.

Сдается помещение свободного назначения (офисного плана), на 1-ом этаже (отдельный блок) и состоит из 7 комнат, кухня, комната охраны, операционная касса, инкассаторский шлюз, депозитарий, пожарная, вневедомственная охрана, видеонаблюдение, в помещении 2 - два входа (один отдельный). Есть бесплатная парковка. Идеально под филиал банка, обменник, представительство, доп. Офис банка, ломбард, ювелирная мастерская так же возможно мед.

Центр, офис, офис-оружейку для вневедомственной охраны, и так далее.

Цена 15000 рб.за кв.м.в год.

Без комиссии.



Площадь: 183, 146 м²

Цена: 14'372 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56080

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	5.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

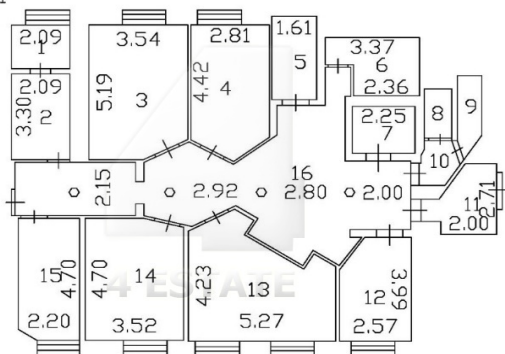
ID: 56080

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



Помещение 1





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 56080

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

