



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 55686

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Презентабельный офис в элитном жилом доме класса А, м. Ленинский пр- т.

Предлагается офисное помещение в представительском офисно-жилом комплексе.

Площадь помещения 150 кв.м.

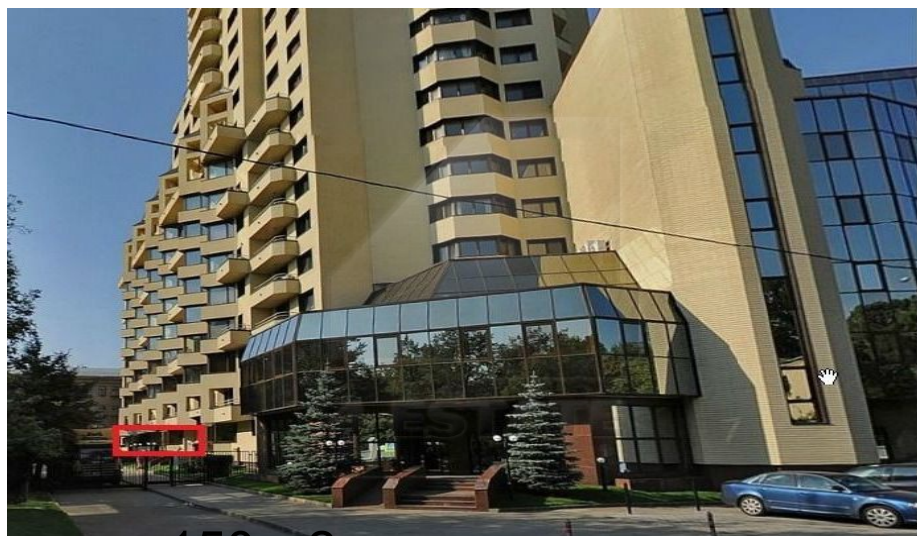
Два отдельных входа, закрытая территория (вход посетителей по домофону), охрана, 3 телефонных линии, интернет, кондиционеры.

Подземная парковка на 2 м/м по 10000 руб. в месяц

Собственник физическое лицо, договор аренды-предпочтительно от 3 лет, регистрация договора.

Ставка: 16000 руб. за кв.м. в год, коммунальные платежи и телефоны оплачиваются отдельно.

Без комиссии.



Площадь: **150 м2**

Цена: **16'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 55686

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Донской
Метро	Ленинский проспект
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Этажей в здании	12
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	2

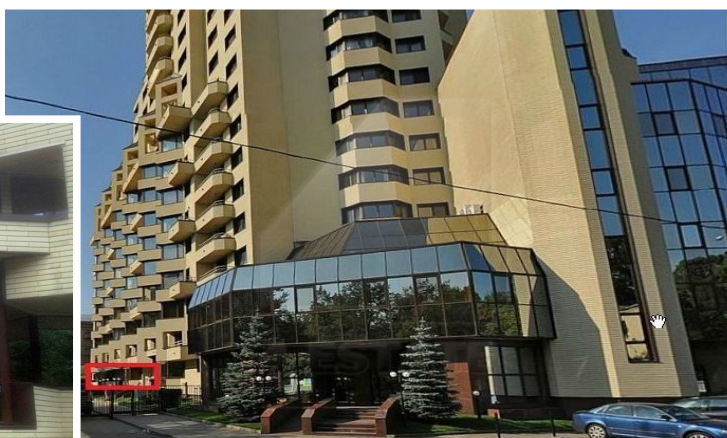


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 55686

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 55686

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

