



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 55569

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Сдается офисный блок, м.Улица 1905г.

Предлагаются в аренду офисные помещения в административной части жилого здания(свой отдельный подъезд).

Наземная парковка на 8 м/м(бесплатно)

В случае необходимости проведения ремонта - предоставляются каникулы.

Актуальные площади в аренду:

4 этаж 520 кв.м., кабинетная планировка.

Ставка аренды: 14000 р/м2/год (включая НДС).

Дополнительно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные услуги - по факту.



Площадь: **520 м2**

Цена: **13'174 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 55569

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Ул. 1905 года
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	3000
Этажей в здании	6.0000
Этаж	4.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	8



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 55569

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



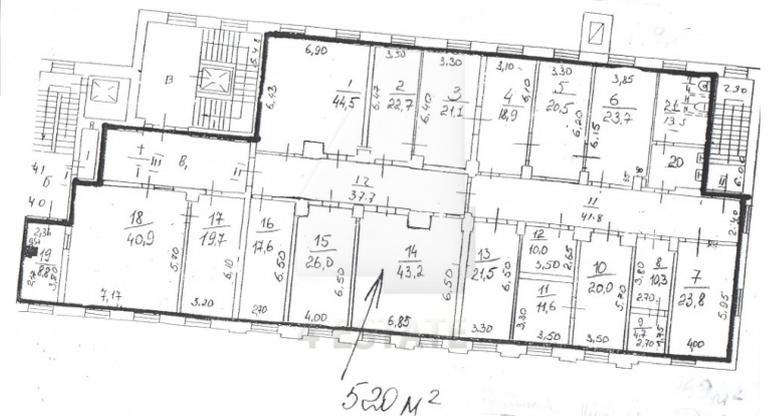


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 55569

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 55569

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

