



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54968

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Аренда офисов в деловом центре, м. Тульская.

Предлагается в аренду офисный блок 119 кв.м. семь минут пешком от метро «Тульская» хороший ремонт, кондиционеры, интернет, телефония, парковка на закрытой территории, охрана, предоставляем юридический адрес на территории расположен фитнес клуб Word Gym,  
Блоки офисные: 82,9 м.кв; 119,2 м.кв; 168,3 м.кв+167,6 м.кв;  
Стоимость 15525 руб. м.кв в год.  
Без комиссии.



Площадь: 82, 119, 168, 335 м2

Цена: 14'372 руб. за м2/год



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54968

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Тульская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	2000
Этажей в здании	3.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	3000 рублей
Количество	1 м/м на 50 кв.м.



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54968

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

