



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54951

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда банковского и офисных помещений в деловом центре класса "В", м.Римская.

Аренда помещений в офисном здании класса В.
Есть своя парковка для арендаторов.
Актуальные площади в аренду:
1 этаж 250 кв.м.(банковское), отдельный вход,
ставка: 25000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), УСНО,
ТОРГ.
2 этаж 112 кв.м.(офисное), кабинетная
планировка, ставка: 17000 руб.за кв.м.в год(все
вкл.), УСНО, ТОРГ.
6 этаж 87 кв.м.(офисное), 4 кабинета, ставка:
17000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), УСНО, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 87, 112, 250 м2

Цена: 17'000 руб., 25'000 руб. за
м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54951

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Римская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	3000
Этажей в здании	9
Этаж	1, 2, 6
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание / Торговые помещения
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54951

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

