4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54857

Аренда презентабельного особняка класса В+, м.Курская.

В аренду предлагается отдельно стоящее здание, расположенное в ЦАО.
Общая площадь здания 490 кв.м.
Находится в пешей доступности от станции метро "Курская".
Рядом располагается Садовое кольцо.
Охраняемая территория с парковкой на 5 м/м по 10000 руб.в месяц.
Качественная внутренняя отделка и фасада здания.
Отделка: с отделкой за выездом арендаторов.
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное.
Безопасность: видеонаблюдение, круглосуточная охрана, круглосуточный доступ.
Ставка: 22000 руб.за кв.м. в год(все вкл.).
Без комиссии.

Площадь: 490 м2

Цена: 20'360 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54857

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Курская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	490
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	5

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

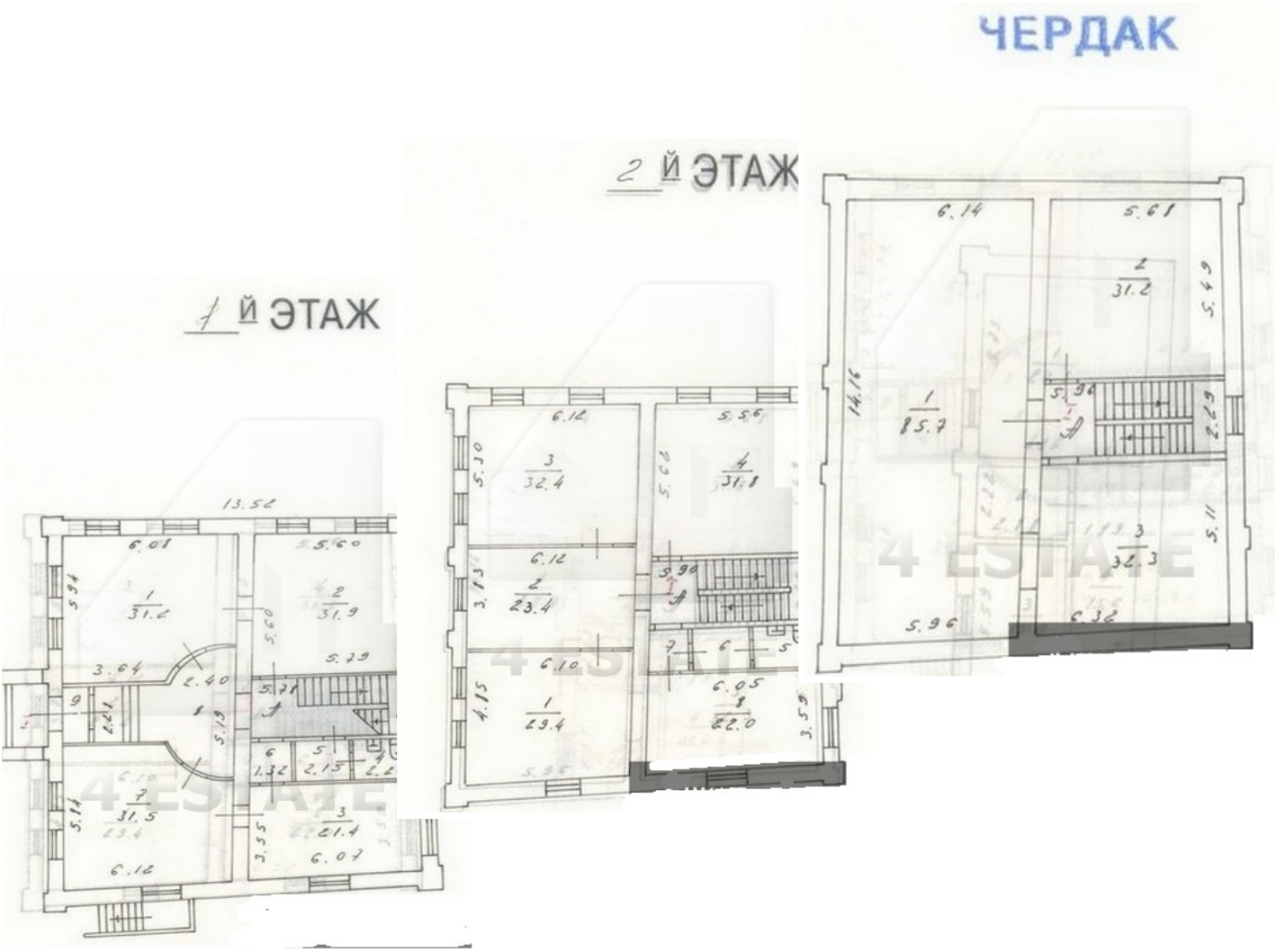
ID: 54857

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54857

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии