



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5462

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в презентабельном особняке , м. Пр-т мира

Сдается в аренду офисное помещение.
Помещение площадью 161,1 кв. м расположено на 2-м этаже. Кабинет директора 90 кв.м.
Бухгалтерия, ресепшен, два туалета в блоке, встроенные шкафы, кож.диваны, МГТС по запросу.

Одно машиноместо.
Цена аренды: 26 000 руб. кв.м. в год, все включено.



Площадь: 161 м2

Цена: 47'905 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5462

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Проспект Мира
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
50%	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	1600
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	50%
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть
Парковка	
Количество	1 м/м на 80 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5462

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



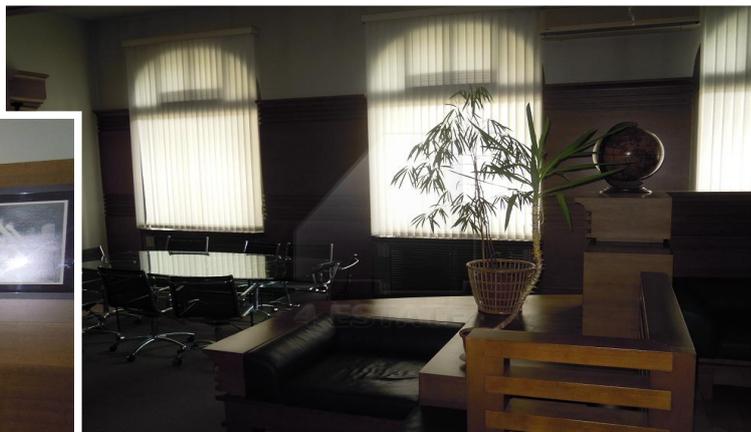


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5462

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



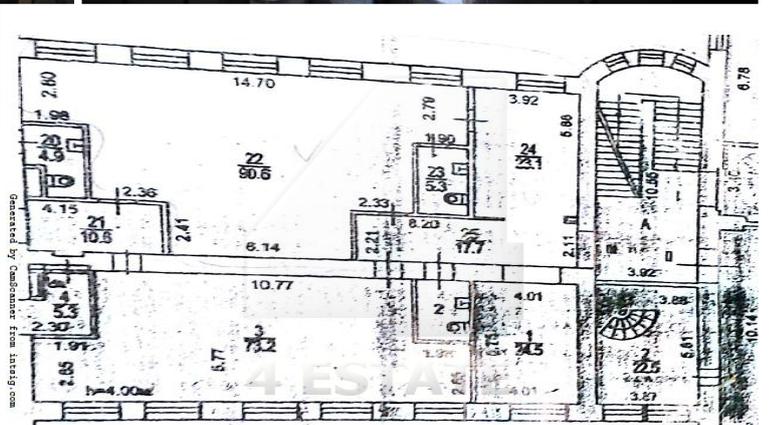


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5462

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5462

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

