



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54579

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда нового особняка, м.Красносельская.

Представляется в аренду торгово-офисное здание класса А на первой линии домов рядом с м.Красносельская.

Общая площадь особняка 1928 кв.м. и состоит из трех этажей с цоколем (эксплуатируемый), присутствуют шесть отдельных входов в здание. Арендапригодная часть здания(к оплате) 1588 кв.м.

Здание предоставляется без отделки. Наземная парковка на охраняемой территории на 20 м/м по 5000 руб.в месяц. Ставка: 23000 руб.за кв.м. в год(все вкл.), возможен торг. Без комиссии.



Площадь: 1588 м2

Цена: 20'959 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54579

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Красносельский
Метро	Красносельская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	1928
Этажей в здании	3.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	5000 рублей
Количество	20



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54579

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

