



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54076

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса, м. Театральная

Сдается в аренду торгово-офисное помещение на цокольном этаже во дворе жилого дома, отдельный вход, в самом центре Москвы. Все кабинеты с окнам. Есть возможность сделать кухню.

От метро театральная 4 минуты пешком.

Площадь: 238 кв.м.

Ставка: 13200 руб. кв.м. в год. ТОРГ.

Отдельно кабинеты сдаются по цене 18000 за кв.м. в год.

Без комиссии.



Площадь: **238 м2**

Цена: **12'575 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54076

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Театральная
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Субаренда
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	5.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт под арендатора
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54076

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 54076

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

