4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53984

Аренда помещения в жилом доме м.Электрозаводская.

Сдается помещение свободного назначения 470 кв.м.
Возможно использовать под(хостел, малобюджетная гостиница, кафе, ресторан, помещение под офис, школа, дет. сад.) на 1/6 этажного Сталинского дома. 4 отдельных выхода(не во двор, с жильцами не пересекается), Свободные места для парковки, окна выходят на проезжую часть. Вокруг дома ландшафтный дизайн. До метро Электрозаводская, Бауманская 10 мин. пешком. Видеонаблюдение, интернет, в наличии 30 тел.номеров, специализированное отведённое помещение под кухню) пожарная сигнализация.
Электричество 380 кВт.
Ставка: 11500 руб. кв.м. в год, возможен торг.
Без комиссии.

Площадь: 470 м2

Цена: 10'779 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53984

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Электрозаводская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	6.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53984

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53984

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53984

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии