4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53964

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда особняка(ОСЗ), м.Бауманская

Сдается полностью особняк, первая линия, отдельно стоящее здание. 3 этажа. Бывший ресторанный комплекс.
140 кВт, есть земельный участок 700 кв.м (зона отдыха и парковка на 20 м/м).
Площадь: 1041 кв.м.
Ставка: 13800 руб. кв.м. в год. ТОРГ.
Без комиссии.

Площадь: 1041 м2

Цена: 12'575 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53964

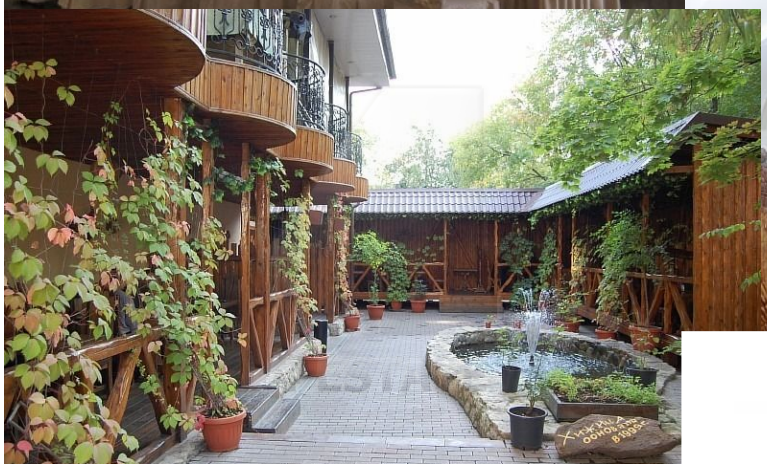
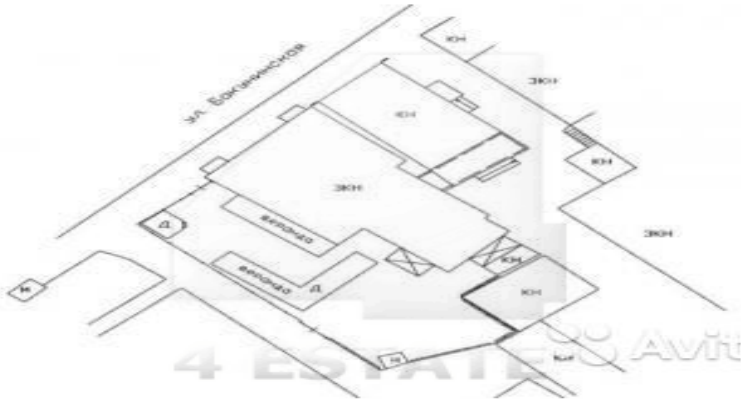
Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1041
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт под арендатора
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	20

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53964

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии