



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5376

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов класса В, м.Тульская

Сдается офисно-складской комплекс, который на своей территории объединяет несколько строений с различным функциональным назначением.

Местоположение: в престижном районе, недалеко от Варшавского шоссе и ТТК.

Предусмотрен вместительный паркинг.

Помещения под аренду в комплексе редко высвобождаются и всегда востребованы.

Арендаторы комплекса: европейские и российские компании.

Офисный блок 220 м², на 1 этаже, 8 кабинетов, есть санузел (готовность к въезду 01.10.2012).



Площадь: 220 м²

Цена: 29'941 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5376

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Даниловский
Метро	Тульская
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
100%	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	8
Этажей в здании	4.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	100%
Тип здания	Административное здание
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Стоимость	165
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5376

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5376

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5376

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

