



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5368

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в бизнес центре класса А м.Серпуховская.

Презентабельный бизнес центр класса А.
Здание бизнес центра спроектировано в архитектурном стиле постмодернизм, оно представляет собой презентабельное яркое строение. Внутреннее убранство бизнес-центра порадует даже самых искушенных арендаторов - это роскошные фойе, просторные и светлые коридоры.
Подземная парковка: 1 м/м на 65 кв.м. по 15000 руб. в месяц.
Предлагаются офисные блоки готовые к въезду:
1 этаж 280 кв.м., смешанная планировка.
3 этаж 380 кв.м., кабинетная планировка.
Ставка: 30000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), ТОРГ.
Также их можно арендовать вместе.
Без комиссии.



Площадь: 280, 380, 660 м²

Цена: 29'941 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5368

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Серпуховская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	28000
Этажей в здании	9.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Подземная
Стоимость	15000 рублей
Количество	1 м/м на 65 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5368

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5368

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

