



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5309

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в бизнес центре класса А, м.Новослободская.

Бизнес центр класса А.
Располагается в пяти минутах пешком от м.Менделеевская.
Подземная парковка: 1 м/м на 200 кв.м. по 25800 руб. в месяц, с НДС.
Предлагаются офисы готовые к въезду:
3 этаж - 100 и 166 кв.м., открытая планировка.
Возможно арендовать вместе- 266 кв.м.
Ставка: 28800 руб. за кв.м в год, включая НДС и эксплуатацию, ком. отдельно.
Без комиссии.



Площадь: 266, 166, 100 м2

Цена: 28'800 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5309

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Тверской |
| Метро | Новослободская |
| Расстояние до метро | 2 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | A |
| Общая площадь здания | 5300 |
| Этажей в здании | 8 |
| Этаж | 3 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Бизнес-центр |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Центральное |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Подземная |
| Стоимость | 25800 рублей |
| Количество | 1 м/м на 100 кв.м. |

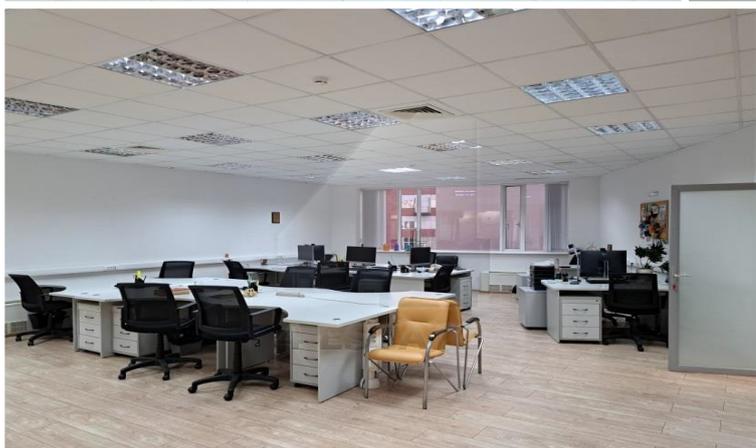


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5309

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 5309

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

