

ID: 53016



## Аренда помещения свободного назначения. м. Выставочная.

Сдается торговое помещение общая площадь 264,2 м. из них 1 эт 162,3 – торговые, офисные помещения, 101 м – подвал склад. Имеется грузовой лифт. Мощность 40 квт Зальная планировка Большие витражные окна Состоятельное окружение района Цена 370 000 руб\мес



Площадь: 264 м2

цена: 14'372 руб. за м2/год

4



ID: 53016



## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Пресненский
Метро	Выставочная
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	5.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Стихийная



4estate.ru +7 (495) 500-03-65 г. Москва, ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 53016

## **4ESTATE**

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии









