



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52857

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса в жилом доме м.Цветной бульвар.

Предлагается в аренду помещение на первом этаже, 5 комнат, санузел, кухня. Кондиционеры во всех комнатах, пластиковые окна с встроенными жалюзи. Охраняемый подъезд, круглосуточная охрана территории, круглосуточное видеонаблюдение. Бесплатная охраняемая автостоянка. Респектабельный двор. Респектабельный подъезд. 3 минуты пешком от метро.
Ставка аренды: 17500 руб. за кв.м.в год.
Без комиссии.



Площадь: 103 м2

Цена: 16'168 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52857

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Цветной бульвар
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	9.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	2



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52857

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

