



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52679

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисы в собняке в аренду, м.Театральная.

Предлагается отдельно стоящий особняк в аренду.
Общая площадь здания 403 кв.м.
Актуальные площади в аренду:
2 этаж 107 кв.м.
Наземная парковка на 2-3 м/м по 23600 руб.в месяц(с НДС).
Ставка: 24780 руб.за кв.м.в год(все вкл.), ком.отдельно, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 107 м2

Цена: 24'780 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52679

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Театральная
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	403
Этажей в здании	2
Этаж	2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	23600 рублей
Количество	2-3



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52679

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



2 ЭТАЖ

