



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52679

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисы в собняке в аренду, м.Театральная.

Предлагается отдельно стоящий особняк в аренду.
Общая площадь здания 403 кв.м.
Актуальные площади в аренду:
2 этаж 107 кв.м.
Наземная парковка на 2-3 м/м по 23600 руб.в месяц(с НДС).
Ставка: 24780 руб.за кв.м.в год(все вкл.),
ком.отдельно, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 107 м2

Цена: 24'780 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52679

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Тверской |
| Метро | Театральная |
| Расстояние до метро | 3 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | B |
| Общая площадь здания | 403 |
| Этажей в здании | 2 |
| Этаж | 2 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Видеонаблюдение |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Стоимость | 23600 рублей |
| Количество | 2-3 |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52679

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



2 ЭТАЖ

