



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52640

Торговое помещение с высококачественным ремонтом в стиле Лофт, м.Арбатская.

Предлагается торговое двухуровневое помещение
100 кв.м. с отдельным входом.

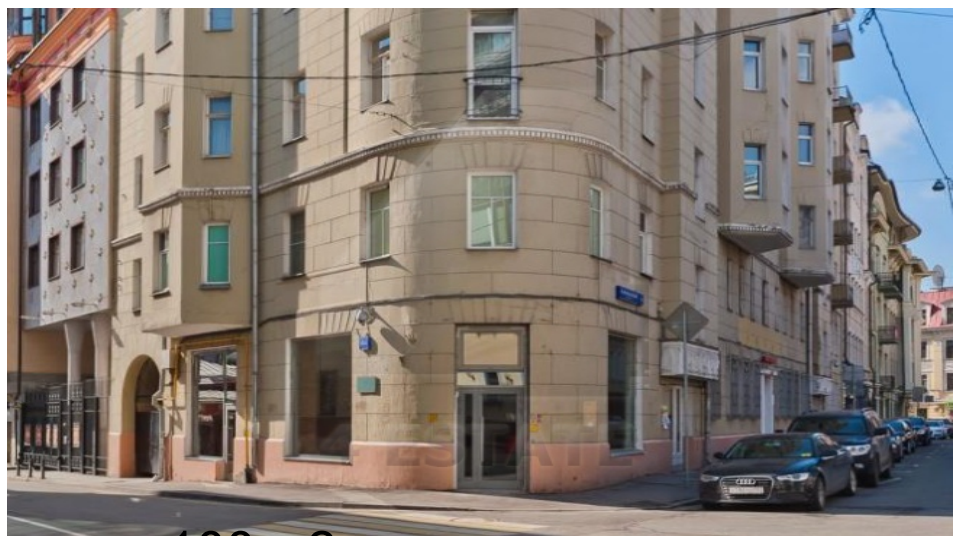
Помещение находится в престижном районе.

Внутри выполнена дорогостоящая отделка в стиле
Лофт.

Возможно использовать под любой вид
деятельности (ресторан, кафе, бар, салон
красоты, офис продаж, шоу-рум, банк).

Электрическая мощность 35 кВт.

Ставка: 96000 руб. кв.м. в год (800000 руб. в
месяц), ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 100 м2

Цена: 82'037 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52640

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Арбатская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Этажей в здании	6.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Пост охраны
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная

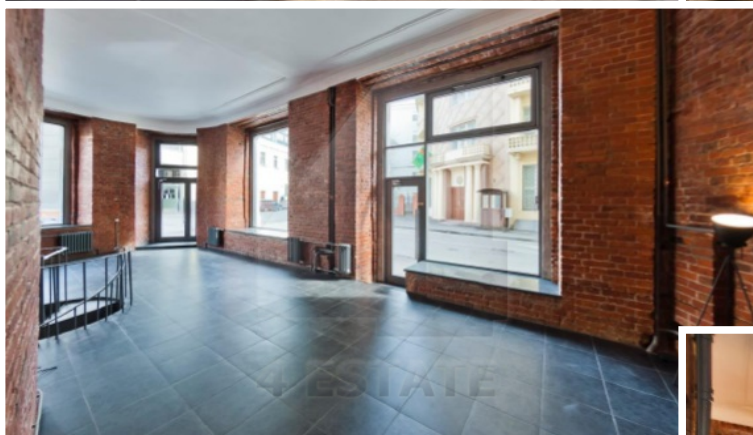
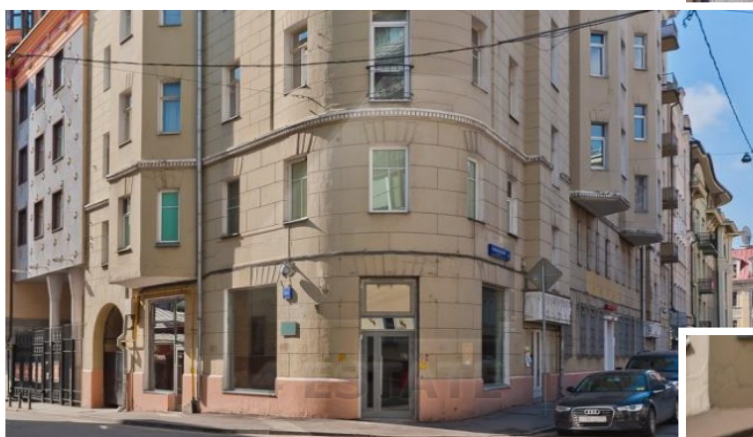
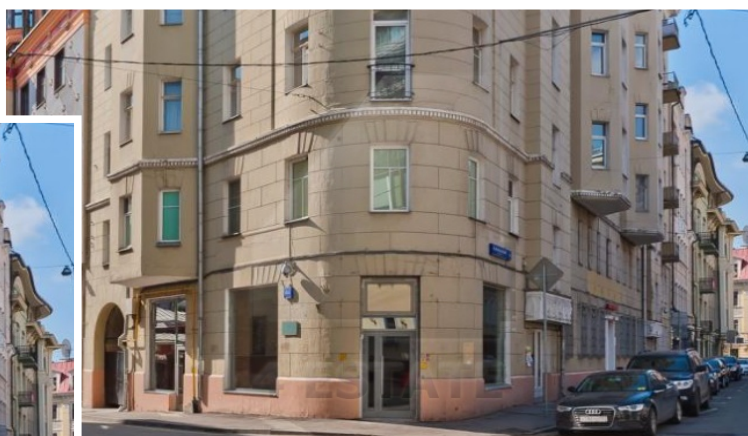


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52640

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



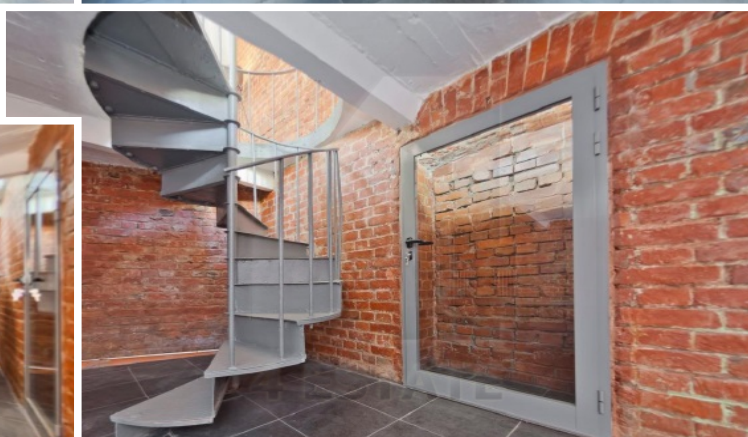
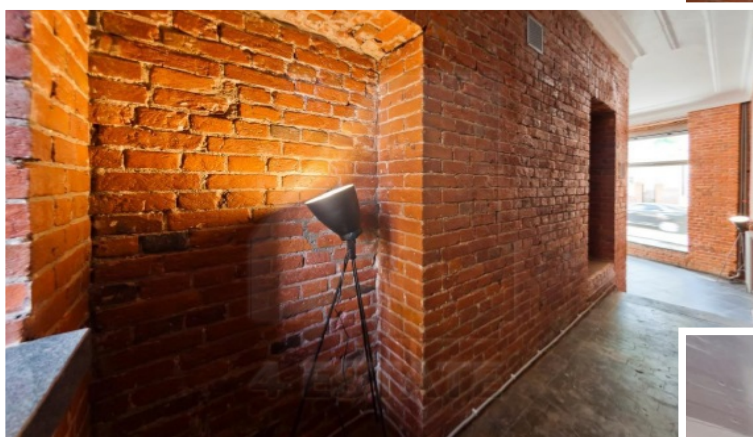


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52640

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



1 этаж

Подвал

