



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52085

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисные помещения в административном здании, м.Серпуховская.

Сдаются в аренду помещения в
административном здании.
Система кондиционирования — сплит-системы.
Пожарная сигнализация, круглосуточная охрана,
видеонаблюдение.
Земельный участок в собственности.
Наземная парковка: 1 м/м на 90 кв.м. по 6000 руб. в
месяц.
Актуальные площади в аренду:
6 этаж 60 кв.м..
Ставка: 15000 руб. кв.м. в год.
Без комиссии.



Площадь: **60 м2**

Цена: **15'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52085

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Серпуховская
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	7000
Этажей в здании	9.
Этаж	6
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	6000 рублей
Количество	1 м/м на 90 кв. м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52085

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

