



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52007

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса с отдельным входом, м.Пролетарская

Сдается в аренду помещение. 2 отдельных входа, 1-й этаж, первая линия, тихий зеленый двор, Эксклюзивный ремонт, высококачественные материалы, прекрасная шумоизоляция. Готовое место для шоу-рума, офиса продаж, тур агентства и т.д. Через дорогу - большой новый жилой комплекс. Интернет, 5 тел МГТС, большая площадь под наружную рекламу. Кондиционеры, сигнализация, жалюзи, шторы. Всегда свободный подъезд и парковка. Хорошо развитая инфраструктура, магазины, рестораны, стоматология, салоны красоты, школа. Прямая аренда, коммунальные платежи - 52000 в месяц, полный платеж, включая все и интернет.
Площадь: 259 кв.м.
Ставка: 13500 кв.м. в год. ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: **259 м2**

Цена: **11'378 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52007

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Пролетарская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	5.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52007

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



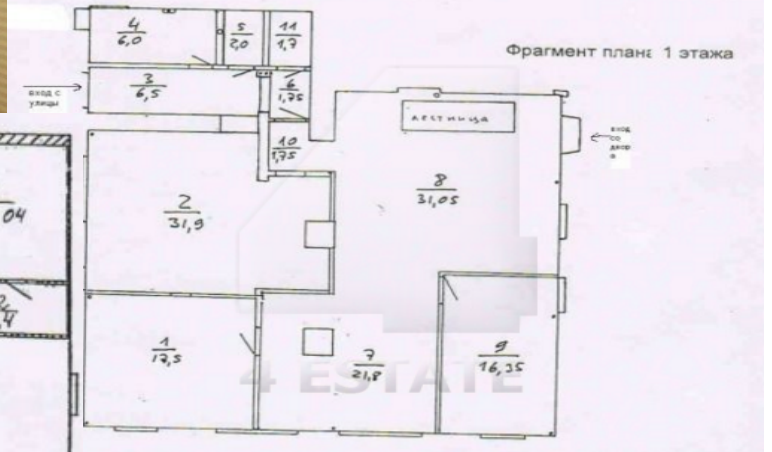


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52007

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 52007

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

