



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51931

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Банковское помещение, м. Университет.

Предлагается банковское помещение с отдельным входом на первой линии домов.
Общая площадь 622 кв.м. (подвал - 343 кв.м. и 1 этаж - 278 кв.м.)
Полностью оборудовано под банк.
Электрическая мощность - 43 кВт, срок аренды - не менее 5 лет
Очень высокий автомобильный и пешеходный трафик.
Ставка: 57800 руб. за кв.м. в год, ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: **622 м2**

Цена: **47'905 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51931

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Западный
Район	Ломоносовский
Метро	Университет
Расстояние до метро	15 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Этажей в здании	8.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Вход по карточкам
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51931

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51931

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

