



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51636

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещения под Банк

Сдается помещение готовое банковское, первая линия, отдельный вход, первый этаж, потолки 3,6м., мощность 35кВт, два отдельных входа по фасаду.

Дополнительно есть подвал под склад/офис 140 кв.м. По соседству Аптеки и Ароматный мир.

Площадь: 138 кв.м.

Ставка: 70000 руб. кв.м. в год. ТОРГ.



Площадь: **138 м2**

Цена: **55'689 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51636

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|---|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Хамовники |
| Метро | Парк культуры |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | не включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается с комиссией агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|---|
| Класс | B |
| Этажей в здании | 8.0000 |
| Этаж | 1.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается с комиссией агентства |
| Тип здания | Жилой дом |
| Планировка | Открытая |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51636

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

