4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51212

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда в реконструированном бизнес центре класса В+, м.Красные ворота.

Предоставляется в аренду бизнес центр класса А.
Общая площадь здания 4200 кв.м.
Располагается здание в непосредственной близости от м.Красные ворота и Садовым кольцом.
Наземная парковка: 1 м/м на 50 кв.м. по 8000 руб.в мес.
Актуальные площади в аренду:
цокольный этаж(с окнами) - 30 кв.м. и 60 кв.м.
Ставка аренды: 20000 руб.за кв.м.в год(все вкл.), ТОРГ.
Без комиссии.

Площадь: 700, 369, 260 м2

Цена: 26'000 руб. за м2/год

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51212

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Красные Ворота
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	10255
Этажей в здании	3-5
Этаж	цоколь
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	8000 рублей
Количество	1 м/м на 50 кв.м.

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51212

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

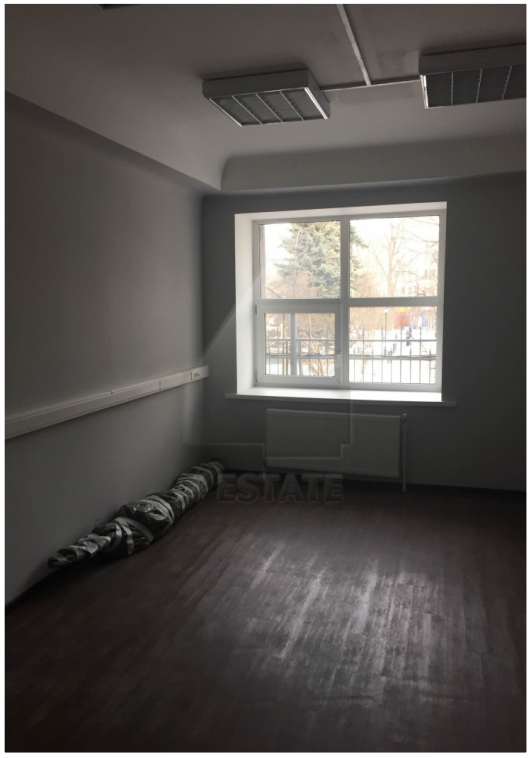
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51212

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51212

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT