



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51129

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещений в особняке класса В, м.Курская.

Сдается в аренду помещения в четырех этажном здании.
Общая площадь здания: 3400 кв.м.
Можно арендовать по этажам (от 700 до 800 кв.м.),
долгосрочная аренда.
Отделка помещений - shell and core.
Планировка помещений свободная под
арендатора.
Пассажирский лифт. Охраняемая территория.
Предоставление парковочных мест.
Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.
Охраняемая территория. Арендные каникулы на
время проведения ремонта.
Ставка: 11500 руб. кв.м. в год. ТОРГ.
Без комиссии.



Площадь: 800, 1600, 2400, 3200 м2

Цена: 11'500 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51129

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Юго-Восточный |
| Район | Лефортово |
| Метро | Курская |
| Расстояние до метро | 5 мин транспортом |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | не включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | B |
| Общая площадь здания | 3200 |
| Этажей в здании | 4 |
| Этаж | подвал, 1, 2, 3, мансарда |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Открытая |
| Состояние отделки | shell&core |
| Провайдер | МТС |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Количество | 30 |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 51129

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

