



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50447

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда ПСН с отдельными входами в стиле "Loft", м.Тульская.

Предлагаются помещения свободного назначения в "Loft" квартале.

Верхние этажи комплекса - апартаменты, нижние - офисные и торговые помещения, салоны и арт-объекты. Стильная "Loft" атмосфера исторического объекта, закрытая территория, транспортная доступность, творческие соседи.

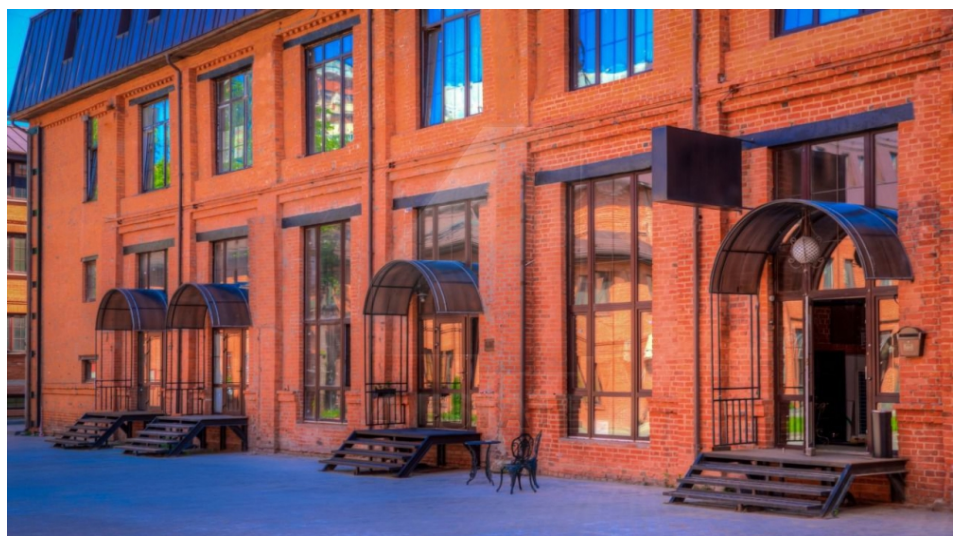
Транспортная доступность, в семи минутах пешком от метро Тульская.

Наземная парковка рядом со входом.

Актуальные площади в аренду:

- 1 Помещение: 60 кв.м., отдельный вход, без отделки, ставка 20000 руб.за кв.м.в год.
- 2 Помещение: 80 кв.м., отдельный вход, без отделки, ставка 15000 руб.за кв.м.в год.
- 3 Помещение: 175 кв.м., отдельный вход, без отделки, ставка 15000 руб.за кв.м.в год.

Возможно арендовать все блоки вместе(они рядом друг с другом).
Без комиссии.



Площадь: 60, 80, 175 м2

Цена: 12'575 руб., 15'569 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50447

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Южный
Район	Даниловский
Метро	Тульская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	1000
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Открытая
Состояние отделки	shell&core
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	100
Количество	1 м/м на 100 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50447

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

