



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50442

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Аренда банковского помещения в жилом доме, м.Воробьевы Горы

Сдается помещение свободного назначения, в  
жилом доме, нежилого помещения, оборудовано  
под банк,офис. 2й этаж, отдельный вход (есть  
пожарный выход), можно повесить свою вывеску  
на фасад здания. охраняемая территория жк  
"Белый Лебедь". мебель частично в наличии  
(кассы ,оперзал, ресепшн),  
сигнализации(охранная,пожарная  
сигнализация),видеонаблюдение, кондиционеры.  
Площадь: 480 кв.м.  
Ставка: 22000 руб. кв.м. в год. торг.  
Без комиссии.



Площадь: **480 м2**

Цена: **18'863 руб. за м2/год**



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50442

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Очаково-Матвеевское
Метро	Воробьёвы горы
Расстояние до метро	5 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	480
Этажей в здании	15.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50442

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии



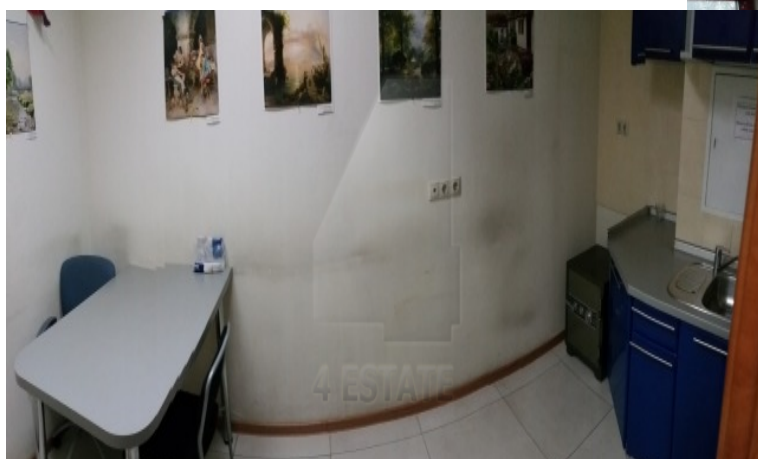


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50442

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50442

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии

