



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50410

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда банковского помещения ,м.Аэропорт.

Площадь 312,4 кв.м.
Арендная ставка – 14 000 руб. за кв.м. в год
Ближайшее метро: Аэропорт – 1000 м., Динамо – 1200 м.
Помещение расположено в Жилом доме на первом этаже.
Отдельный вход с улицы.
Шлюзовые системы входа.
Дополнительный пожарный выход.
Коммуникации – центральные.
Парковка наземная.



Площадь: **312 м2**

Цена: **11'977 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50410

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Северный |
| Район | Аэропорт |
| Метро | Аэропорт |
| Расстояние до метро | 10 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | УСНО |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | не включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | B |
| Этажей в здании | 7.0000 |
| Этаж | 1.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Жилой дом |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Центральное |
| Безопасность | Видеонаблюдение |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50410

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

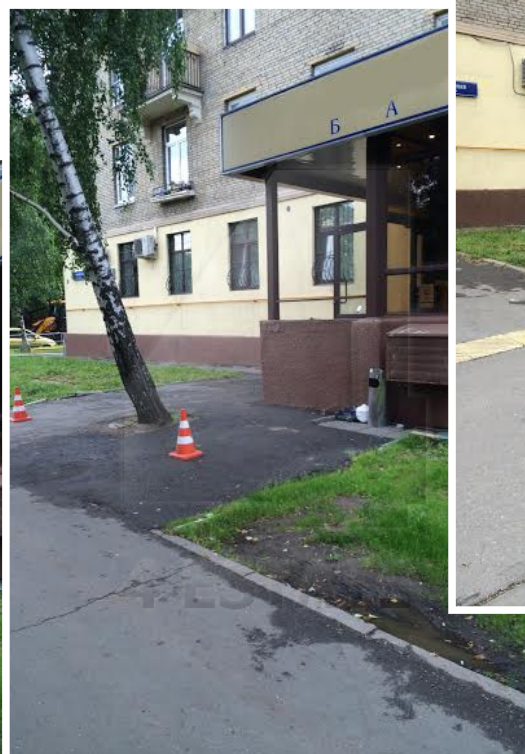
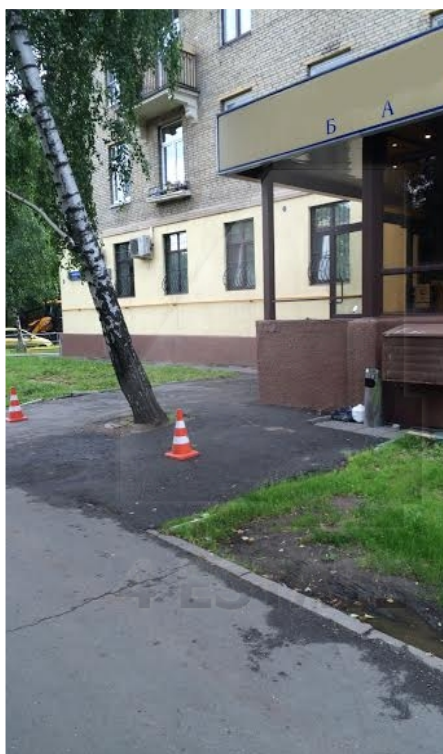


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50410

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



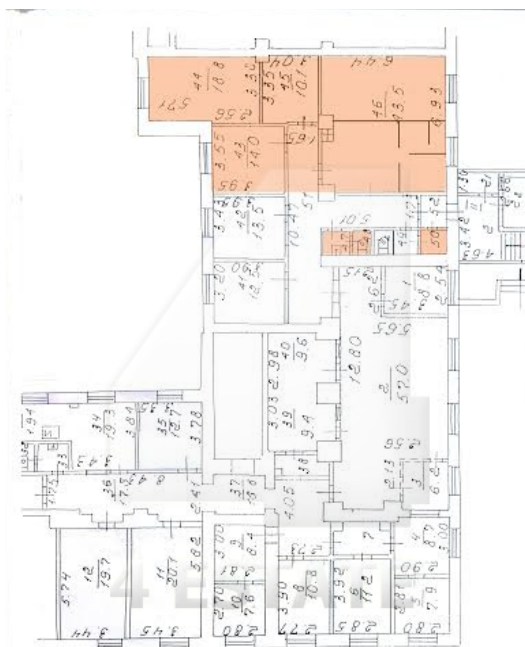


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50410

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



Красным выделена занятая площадь