



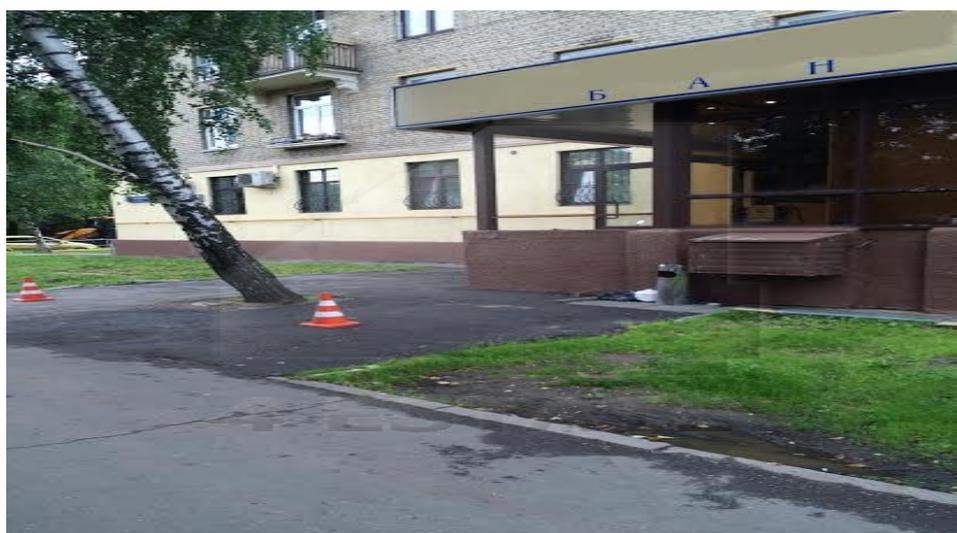
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50410

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда банковского помещения ,м.Аэропорт.

Площадь 312,4 кв.м.
Арендная ставка – 14 000 руб. за кв.м. в год
Ближайшее метро: Аэропорт – 1000 м., Динамо – 1200 м.
Помещение расположено в Жилом доме на первом этаже.
Отдельный вход с улицы.
Шлюзовые системы входа.
Дополнительный пожарный выход.
Коммуникации – центральные.
Парковка наземная.



Площадь: **312 м2**

Цена: **11'977 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50410

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Аэропорт
Метро	Аэропорт
Расстояние до метро	10 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Этажей в здании	7.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50410

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

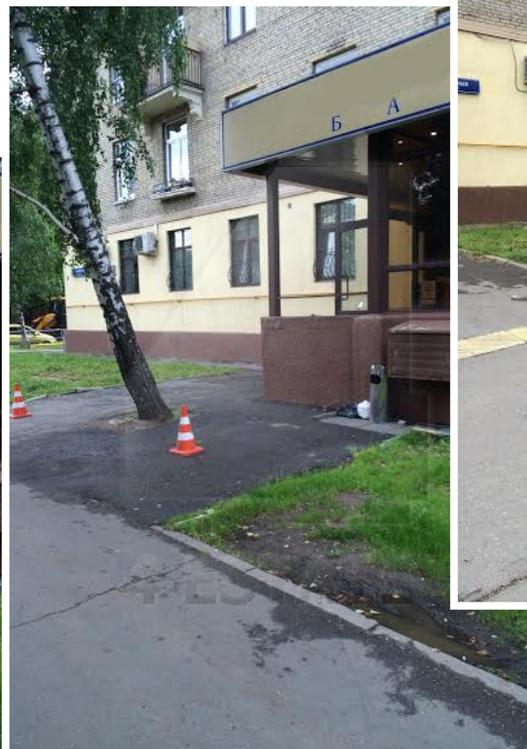
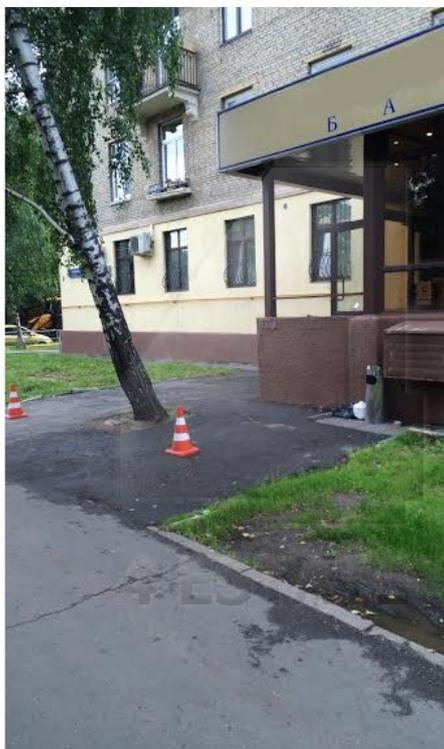


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50410

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50410

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



Красным выделена занятая площадь