4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50389

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда готового ресторана м.Марьина роща

Аренда ресторана, полностью оборудован, с мебелью, кухня. Уютное отдельно стоящее здание ресторана на 220 посадочных мест, занимает 2 этажа: основной и цокольный, а также имеет зимнюю и летнюю веранды. Цокольный этаж оснащен мультимедийной системой караоке, часть зала отгорожена для кальянной. Есть возможность проводить корпоративные мероприятия. Дизайн проект "Арт Пипл Групп". Площадь помещения 718,7 кв.м (под ресторан); Состояние помещения - после ремонта с отделкой; Отдельный вход; Помещение оснащено современным инженерным оборудованием и телекоммуникацией; Мощность эл.энергии 80кВт
Площадь: 718 кв.м.
Ставка: 22200 руб. кв.м. в год. торг.
Без комиссии.

Площадь: 718 м2

Цена: 18'563 руб. за м2/год

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50389

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северо-Восточный
Район	Марьина Роща
Метро	Марьина Роща
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

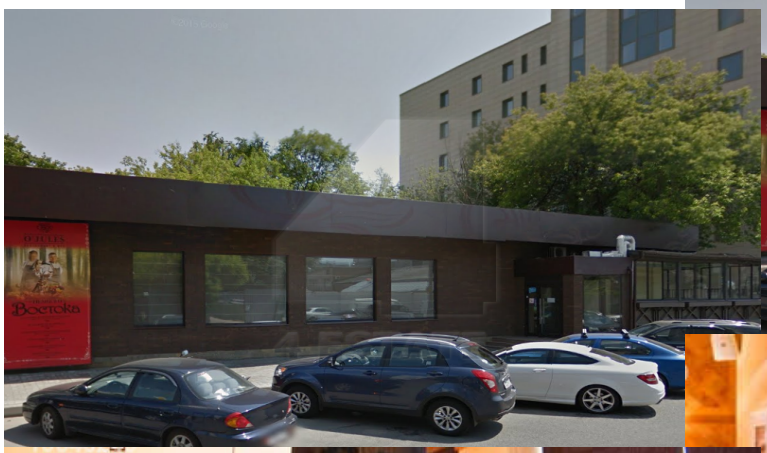
Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	718
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	10

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50389

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50389