



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50213

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение под клуб-кафе, м.Китай-город.

Сдается в аренду помещение 175,90 м2
Можно использовать под кафе, ночной клуб.
Новый качественный ремонт.
Электрическая мощность 80 кВт.
Звуковая и световая аппаратура полностью под ключ.
Сдается с мебелью и аппаратурой.
Ставка: 24000 руб. за кв.м.в год.
Без комиссии.



Площадь: **175 м2**

Цена: **20'360 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50213

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Басманный
Метро	Бауманская
Расстояние до метро	8 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	1000
Этажей в здании	2.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Открытая
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50213

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

