



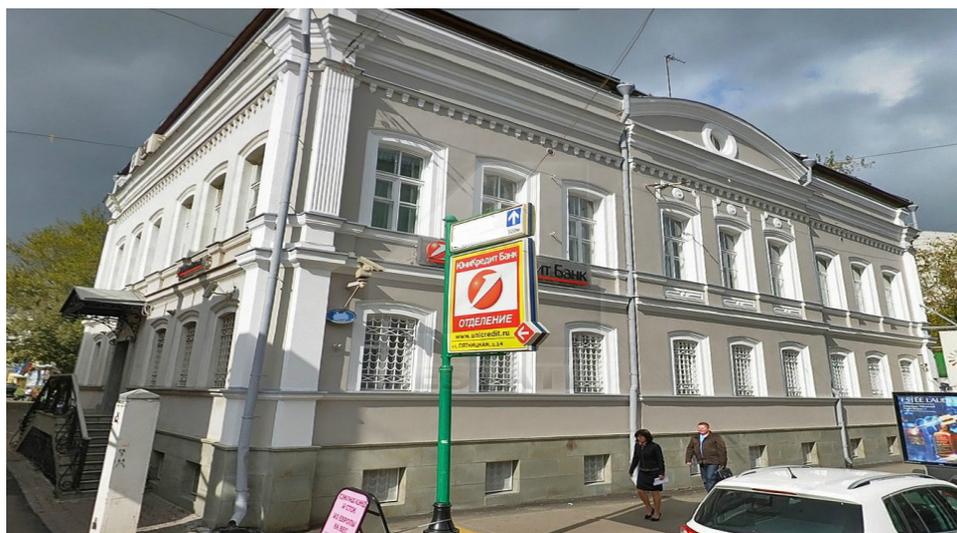
4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50151

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда VIP офиса с мебелью, м.Новокузнецкая.

Аренда офисного блока с высококачественной отделкой в особняке класса А.
2 этаж 180 кв.м., кабинетная планировка, с мебелью.
Наземная парковка на 2 м/м(включены).
Ставка: 38000 руб.за кв.м.в год.



Площадь: 180 м2

Цена: 38'000 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50151

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--------------------------|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Замоскворечье |
| Метро | Новокузнецкая |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Налогообложение | НДС включен |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| 50% | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|------------------------|
| Класс | A |
| Общая площадь здания | 1613 |
| Этажей в здании | 2 |
| Этаж | 2 |
| Комиссия | 50% |
| Тип здания | Особняк |
| Планировка | Корridorно-кабинетная |
| Состояние отделки | Ремонт высокого класса |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Видеонаблюдение |
| Мебель | Есть |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Количество | 2 |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 50151

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

