



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49936

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Банковское помещение в новом особняке класса А, м.Павелецкая.

Предлагается в аренду трехуровневое банковское помещение.

Общая площадь 600 кв.м.

Подвал - 200 кв.м.(депозитарий, хранилище, сейфовая).

1 этаж - 200 кв.м.(опер. зал, кассы, офисы).

2 этаж - 200 кв.м.(офисы и зона руководства).

Выполнена высококачественная отделка под банк.

На все оборудование получены сертификаты.

Помещение полностью подготовлено к эксплуатации под банк.

Наземная парковка на 1 м/м(бесплатно).

Ставка: 25000 руб.за кв.м.в год, УСНО.

Без комиссии.



Площадь: 600 м2

Цена: 23'354 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49936

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Павелецкая
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Общая площадь здания	1000
Этажей в здании	3.0000
Этаж	0.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Центральное
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49936

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49936

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49936

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49936

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

