



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49839

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Офисы в особняке в аренду, м. Таганская.

Предлагается офисы в отдельно стоящем здании
класс В.
Общая площадь особняка 850 кв.м.
Актуальные площади в аренду:
Предлагаются офисы в аренду 150, 200, 250 кв.м.
Ставка 24500 руб. за кв.м. в год. ТОРГ.
Наземная парковка на 2 м/м по 18500 руб. в месяц.
Без комиссии.



Площадь: 150, 200, 250 м²

Цена: 24'500 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49839

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Таганская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Включены в стоимость
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	850
Этажей в здании	3.
Этаж	2.
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Требуется косметический ремонт
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	18500 рублей
Количество	1 м/м на 200 кв.м.



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49839

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
 +7 (495) 500-03-65
 г. Москва,
 ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49839

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



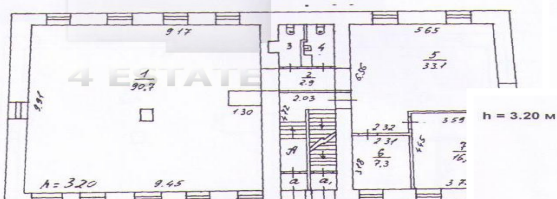
h = 3.20 м

1 й этаж



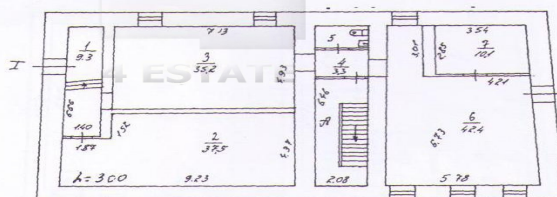
h = 3.00 м

цоколь

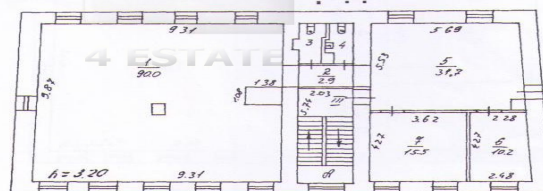
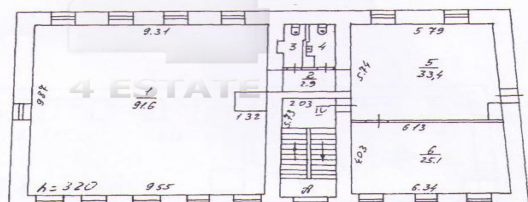


h = 3.20 м

3 й этаж



2 й этаж



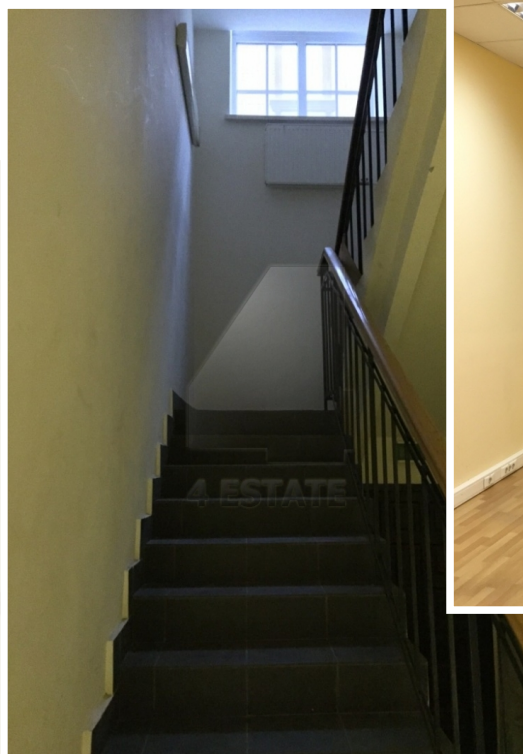


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49839

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49839

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

