



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49652

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Помещение свободного назначения в аренду(можно банк), м.Новослободская.

Предлагается полностью готовое помещение
свободного назначения в элитном жилом доме.

Общая площадь помещения 280 кв. м.

Располагается на 1 этаже и имеет 3 отдельных
входа.

Возможно использовать под любые виды
деятельности.

Ранее помещение арендовал банк: опер.зал,
касса, хранилище, серверная, кухня,
кондиционирование.

Разрешенная электрическая мощность 58 кВт.

Наземная парковка на 4 м/м по 6250 руб.в месяц +
гостевая парковка.

Ставка: 19300 руб.за кв.м.в год, УСНО,
ком.отдельно, возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: **280 м2**

Цена: **19'300 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49652

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Тверской
Метро	Новослободская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	A
Этажей в здании	8
Этаж	1
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	6250 рублей
Количество	4



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49652

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49652

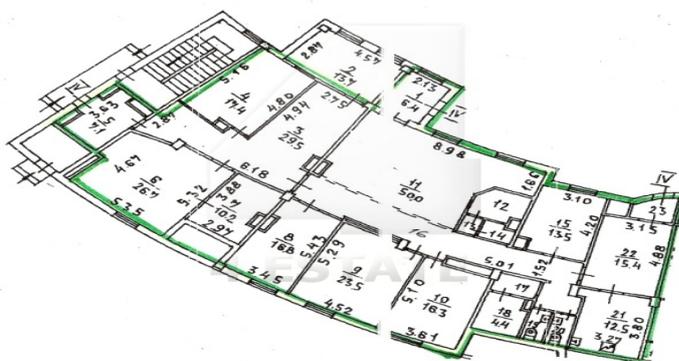
4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT



h = 3.00 м

1 этаж





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49652

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

