



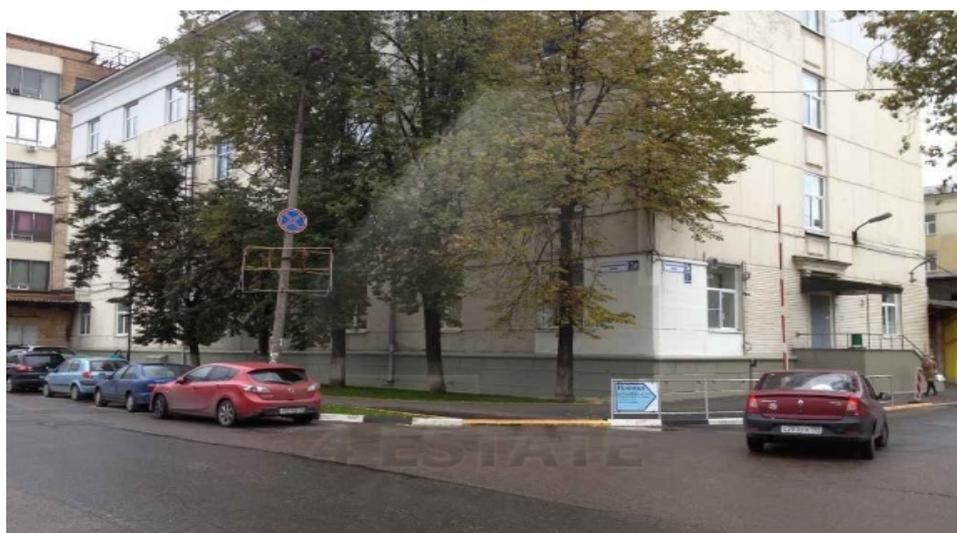
4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49601

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Аренда офисов в бизнес центре м.Савеловская.

предлагается в аренду 4 третий этаж офисное помещение кабинетной планировки, 14 помещений (возможна перепланировка) 552 кв. м., пассажирский лифт, пожарно-охранная сигнализация, система контроля доступа, вентиляция, кондиционирование, серверная, столовая, светодиодное освещение, пластиковые окна, новое электрооборудование, санузел, 2 интернет провайдера, удобный круглосуточный подъезд, парковка.  
Без комиссии.



Площадь: **552 м2**

Цена: **12'276 руб. за м2/год**



4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49601

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

## Характеристики здания

Расположение	
Округ	Северный
Район	Дмитровский
Метро	Дмитровская
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	5.0000
Этаж	2.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	60
Количество	1 м/м на 100 кв.м.

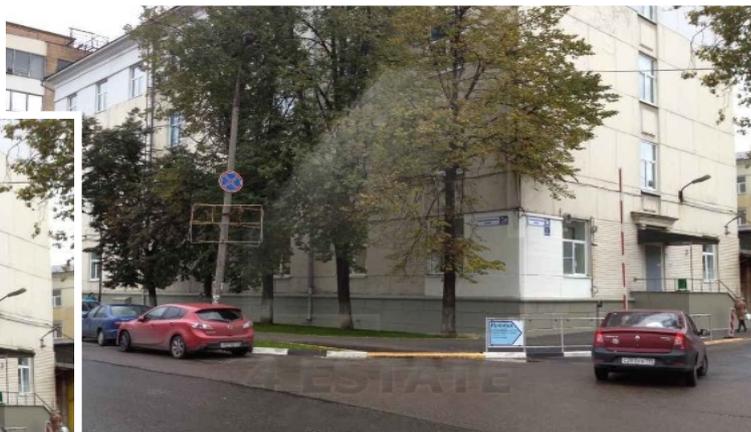
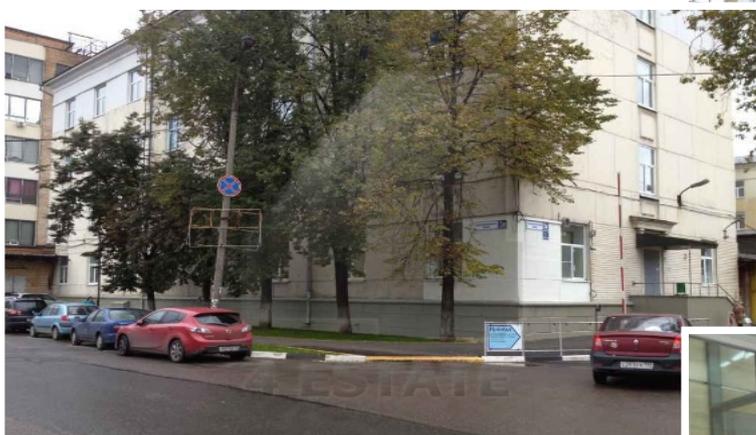


4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49601

**4ESTATE**  
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

# Фотографии





4estate.ru  
+7 (495) 500-03-65  
г. Москва,  
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49601

# 4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

