



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49450

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Бизнес центр класса В, м.Площадь Ильича.

Предлагается в аренду в офисном комплексе состоящий из пяти зданий со своей внутренней территорией.

Здания полностью готовы к въезду (старые фотографии сделаны в октябре 2013г.)

Актуальные площади в аренду:

5 этаж 757 кв.м., кабинетная планировка.

Наземная парковка: 1 м/м на 200 кв.м. по 10000 руб. в месяц.

Ставка: 13000 руб. за кв.м. в год (все вкл.), электричество отдельно.

Без комиссии.



Площадь: **757 м2**

Цена: **13'000 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49450

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Таганский
Метро	Площадь Ильича
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	6332
Этажей в здании	5
Этаж	5
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Бизнес-центр
Планировка	Корридорно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	10000 рублей
Количество	1 м/м на 200 кв.м.

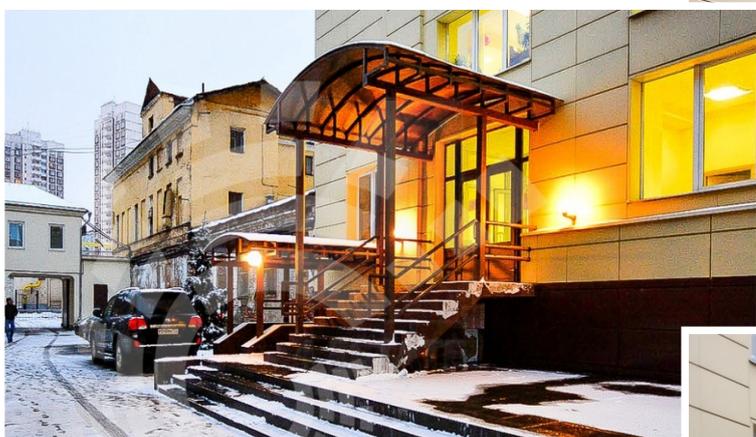


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49450

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



5 ЭТАЖ



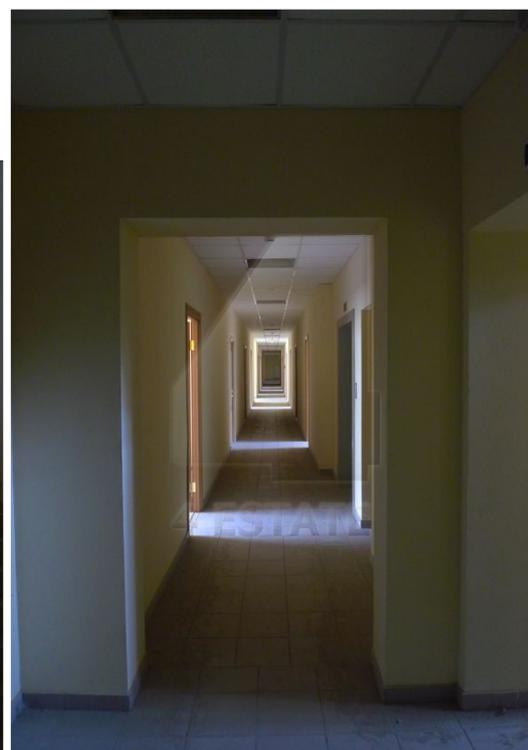
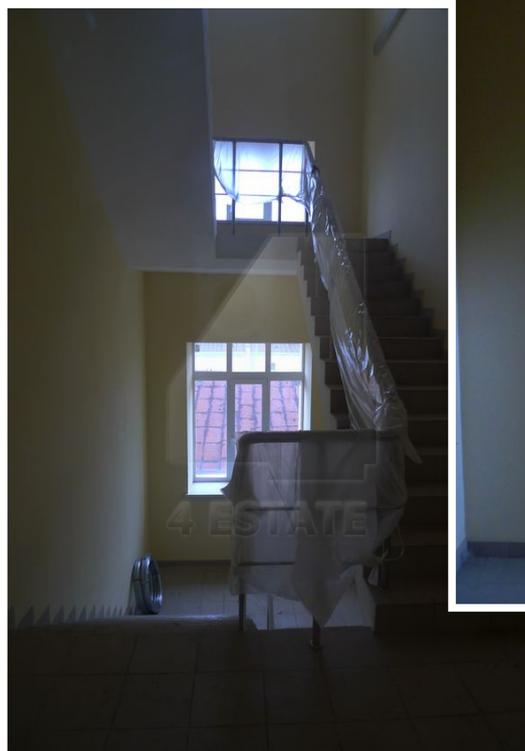


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49450

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49450

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

