



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49428

Аренда офиса в жилом доме, м.Киевская

В новом ЖК "Обыкновенное чудо" предлагается в аренду офисное помещение. Дизайнерский ремонт, удобная планировка, отдельная входная группа, высокие потолки, парковка. Возможна сдача блоками (комната 20 кв.м.-60000 руб., блок 50 кв.м.-100000 руб.). Мебель, техника. Возможность пользования переговорной комнатой, кухней, ванной комнатой с душем. Территория комплекса огорожена.
Площадь: 150 кв.м.
Ставка: 24000 руб. кв.м. год., возможен торг.
Без комиссии.



Площадь: 150 м2

Цена: 22'456 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49428

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Западный
Район	Раменки
Метро	Киевская
Расстояние до метро	10 мин транспортом
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	не включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Общая площадь здания	150
Этажей в здании	17.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Ремонт высокого класса
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Есть
Парковка	
Парковка	Наземная и подземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49428

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49428

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

