



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49385

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда торгового помещения м. Сухаревская.

Предлагается помещение на Садовом кольце, внешняя сторона, большие арочные витрины, первый этаж 92 кв.м.+ антресоль - 52 кв.м. (дополнительно бонусом сухой подвал открытой планировки s=138кв.м.), 35 кВт, высота потолка 4,3 метра, есть парковка, Ставка 800 тыс.руб.в месяц. Без комиссии



Площадь: 144 м2

Цена: 59'881 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49385

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Мещанский
Метро	Сухаревская
Расстояние до метро	3 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	9.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49385

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49385

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

