



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49266

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисов в историческом особняке, м.Кропоткинская.

Офисный особняк класса В+.
Располагается рядом с метро Кропоткинская.
Наземная охраняемая парковка: 2 м/м по 20000 руб. в месяц.
Актуальные площади в аренду:
1 этаж - 50,7 кв.м., один кабинет.
Ставка: 38100 руб. м2/год (все вкл.), УСНО, элект-во отдельно.
Без комиссии.



Площадь: **50 м2**

Цена: **38'100 руб. за м2/год**



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49266

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Хамовники
Метро	Кропоткинская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	УСНО
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Без комиссии.	

Характеристики здания	
Класс	V+
Общая площадь здания	2000
Этажей в здании	2
Этаж	1
Комиссия	Без комиссии.
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	20000 рублей
Количество	2



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49266

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49266

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

