



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49071

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещения под мед. центр, м. Арбатская

Сдается в аренду помещение свободного назначения под офис, банк, медицинский центр, расположенный на 1 этаже жилого дома. В офисе качественный ремонт, установлены системы охранной и пожарной сигнализации, планировка кабинетная, два входа: главный - с улицы, второй со двора. Парковка во дворе дома. Шаговая доступность от ст. м. Арбатская, Боровицкая, Александровский сад, Смоленская, библиотека им. Ленина. Доступ сотрудников Арендаторов в офисную зону 24 часа, 7 дней недели, без согласований.
Арендная ставка: 28630 рублей за кв.м. в год, включая коммунальные расходы.
Без комиссии.



Площадь: 186 м²

Цена: 28'144 руб. за м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49071

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

| Расположение | |
|--|-----------------------|
| Округ | Центральный |
| Район | Арбат |
| Метро | Арбатская |
| Расстояние до метро | 5 мин пешком |
| Коммерческие условия | |
| Эксплуатационные расходы | включены |
| Коммунальные платежи | включены |
| Договор аренды | Прямой |
| Связь | Оплачиваются отдельно |
| Электричество | Оплачиваются отдельно |
| Комиссия | |
| Объект предлагается без комиссии агентства | |

| Характеристики здания | |
|-----------------------|--|
| Класс | B+ |
| Этажей в здании | 6.0000 |
| Этаж | 1.0000 |
| Комиссия | Объект предлагается без комиссии агентства |
| Тип здания | Жилой дом |
| Планировка | Смешанная |
| Состояние отделки | Готово к въезду |
| Провайдер | Билайн |
| Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| Кондиционирование | Сплит-системы |
| Безопасность | Организована система доступа |
| Мебель | Нет |
| Парковка | |
| Парковка | Наземная |
| Количество | 2 |



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49071

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



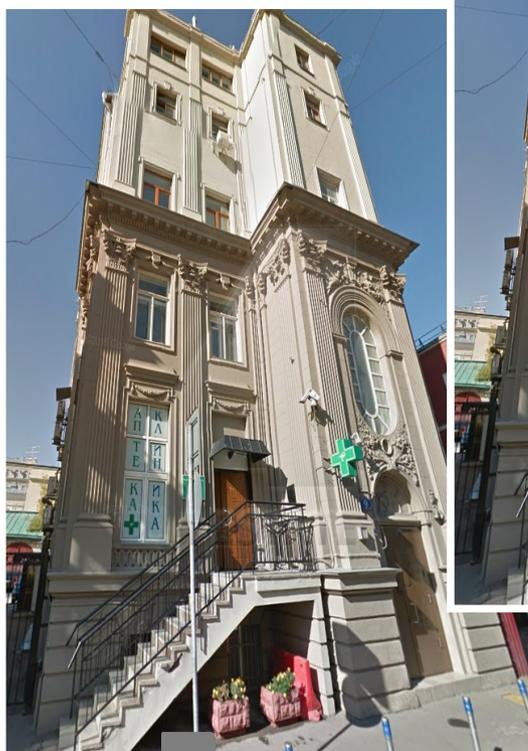


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49071

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49071

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49071

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

