



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49071

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда помещения под мед. центр, м. Арбатская

Сдается в аренду помещение свободного назначения под офис, банк, медицинский центр, расположенный на 1 этаже жилого дома. В офисе качественный ремонт, установлены системы охранной и пожарной сигнализации, планировка кабинетная, два входа: главный - с улицы, второй со двора. Парковка во дворе дома. Шаговая доступность от ст. м. Арбатская, Боровицкая, Александровский сад, Смоленская, библиотека им. Ленина. Доступ сотрудников Арендаторов в офисную зону 24 часа, 7 дней недели, без согласований.
Арендная ставка: 28630 рублей за кв.м. в год, включая коммунальные расходы.
Без комиссии.



Площадь: 186 м2

Цена: 28'144 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49071

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Арбат
Метро	Арбатская
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B+
Этажей в здании	6.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Жилой дом
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	2

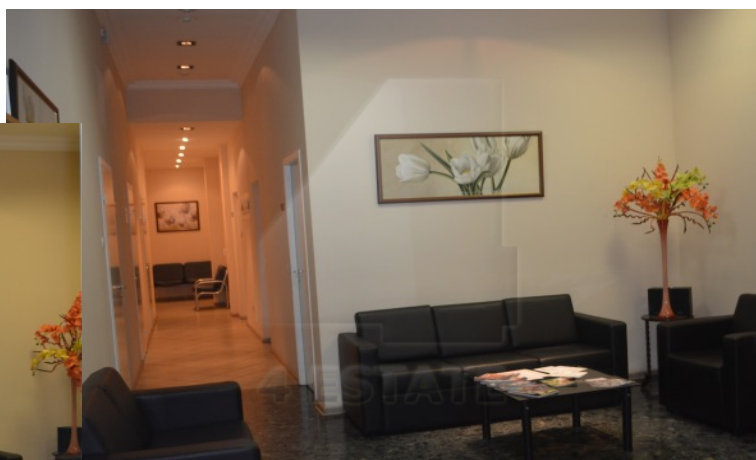
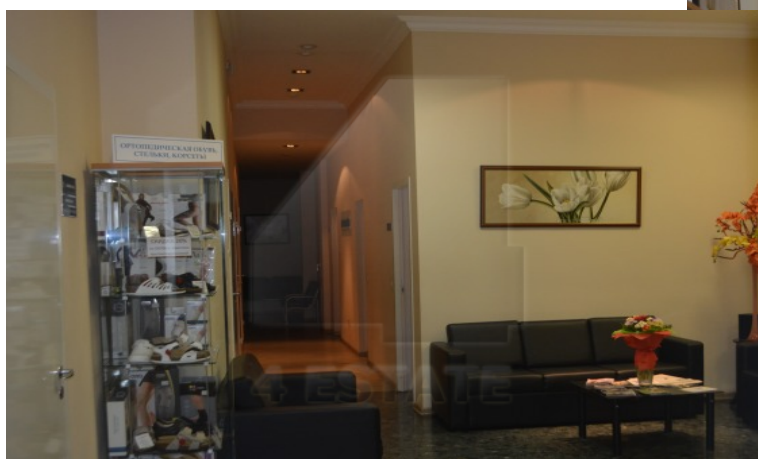


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49071

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



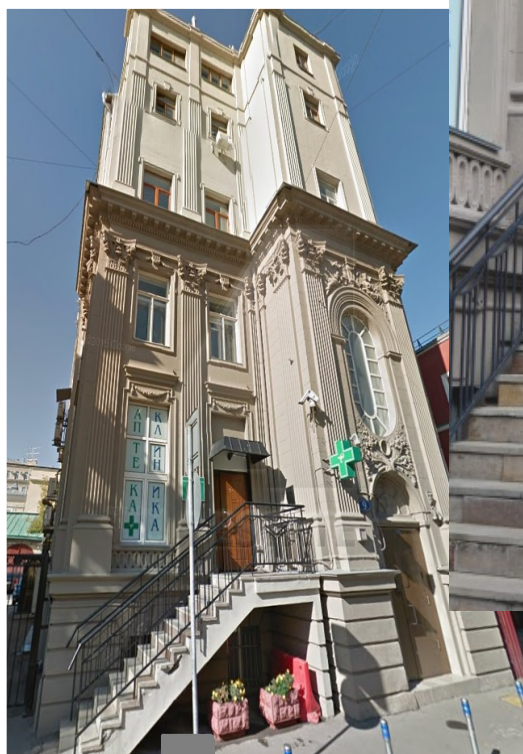


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49071

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49071

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 49071

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

