



4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48978

Аренда офисного помещения, м.Новокузнецкая.

Офисное отдельно стоящее здание класса В.

Общая площадь здания: 629 кв.м.

Располагается в семи минутах пешком от
м.Новокузнецкая и м. Третьяковская.

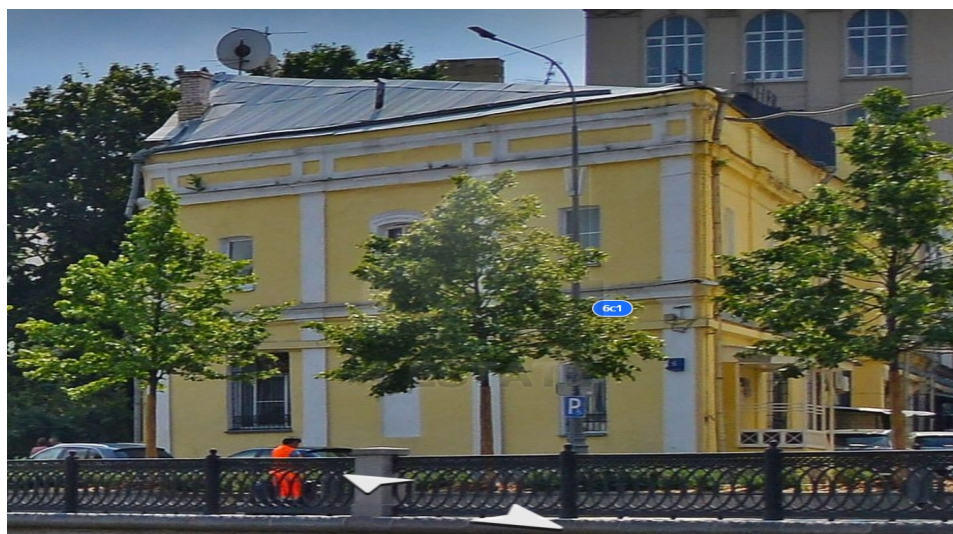
Актуальные площади в аренду:

2 этаж - 40 кв.м., два кабинета, ставка: 44600
руб.за кв.м. в год, УСНО (всеinkl.).

2 этаж - 37 кв.м., один кабинет, ставка: 53000
руб.за кв.м. в год, УСНО (всеinkl.).

Возможно арендовать вместе - 77 кв.м., ставка по
договоренности.

Без комиссии.



Площадь: 37, 40, 77 м2

Цена: 44'600 руб., 53'000 руб. за
м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48978

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Новокузнецкая
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	В
Общая площадь здания	629
Этажей в здании	2
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1

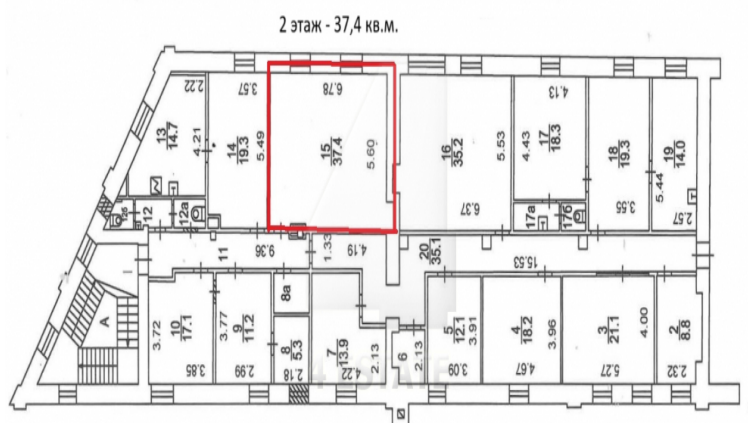
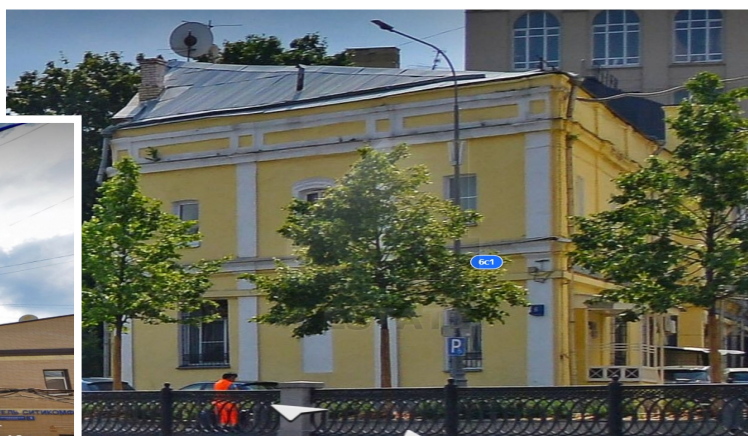
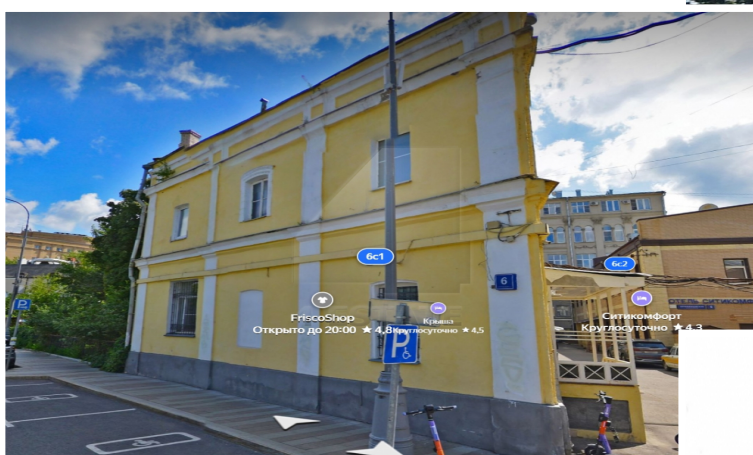


4estate.ru
 +7 (495) 500-03-65
 г. Москва,
 ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48978

4ESTATE
 HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48978

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

