



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48978

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офисного помещения, м.Новокузнецкая.

Офисное отдельно стоящее здание класса В.

Общая площадь здания: 629 кв.м.

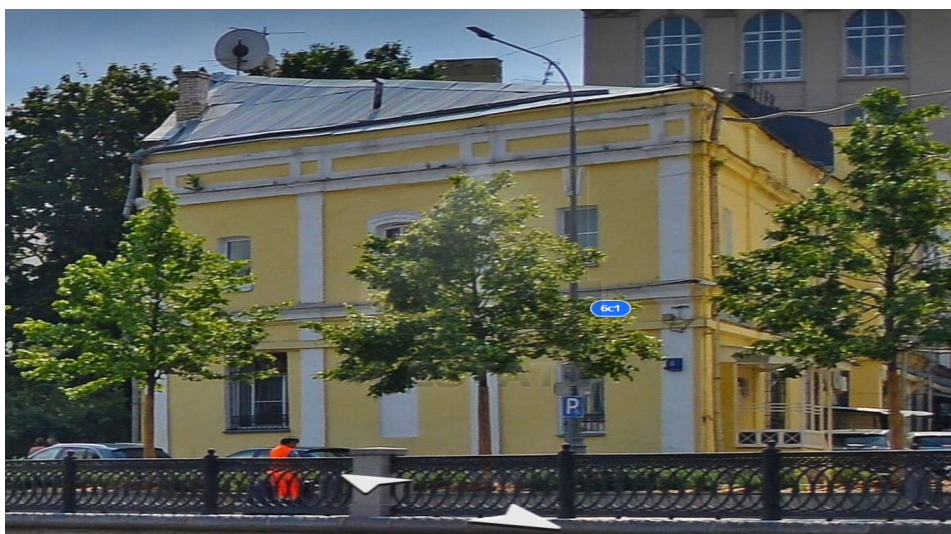
Располагается в семи минутах пешком от
м.Новокузнецкая и м. Третьяковская.

Актуальные площади в аренду:

1 этаж - 21 кв.м., один кабинет, ставка: 31000
руб.за кв.м. в год, УСНО (все вкл.).

2 этаж - 49 кв.м., один кабинет, ставка: 31800
руб.за кв.м. в год, УСНО (все вкл.).

Возможно арендовать вместе - 70 кв.м.
Без комиссии.



Площадь: 21, 49, 70 м²

Цена: 31'000 руб., 31'800 руб. за
м²/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48978

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Центральный
Район	Замоскворечье
Метро	Новокузнецкая
Расстояние до метро	5 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	не включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Оплачиваются отдельно
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	629
Этажей в здании	2
Этаж	1, 2
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Особняк
Планировка	Корridorно-кабинетная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Видеонаблюдение
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Количество	1

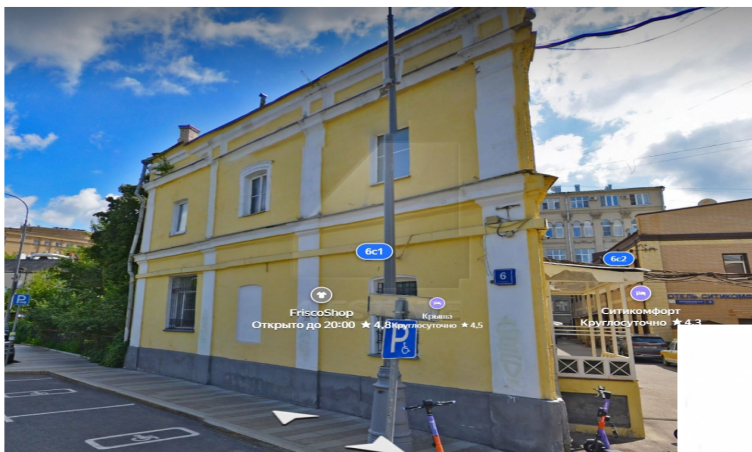
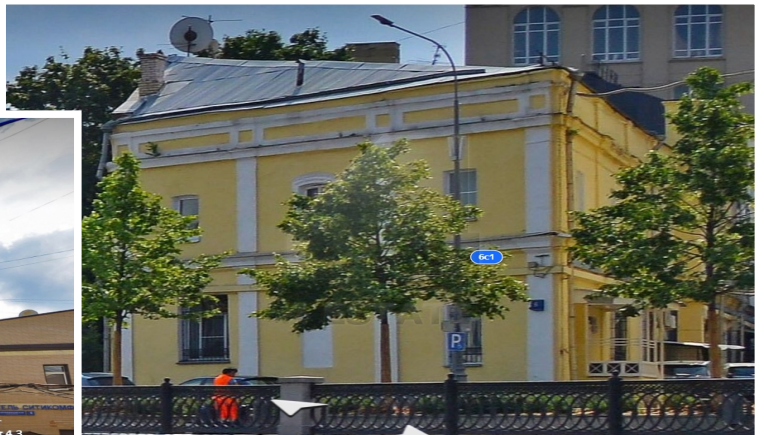


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

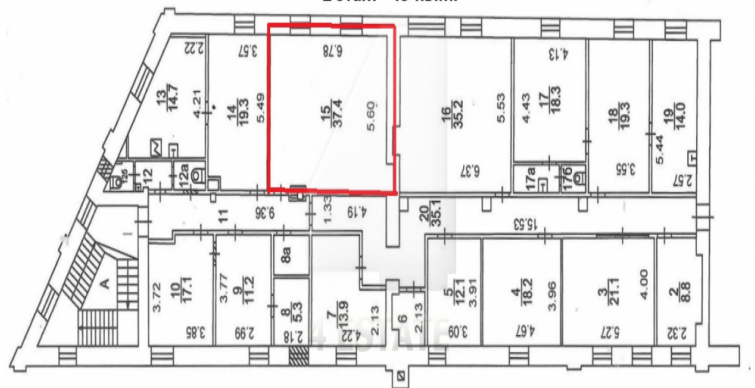
ID: 48978

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



2 этаж - 49 кв.м.



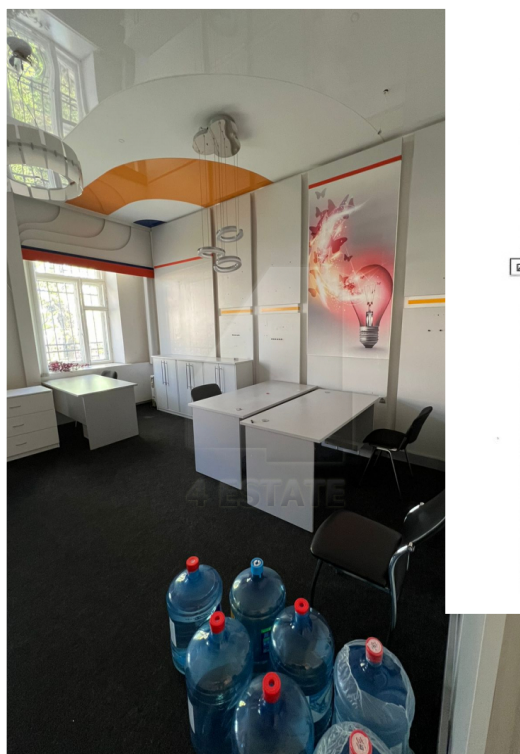


4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48978

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии



1 ЭТАЖ

21 кв.м.