



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48633

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Аренда офиса, м.Пл.Ильича.

Сдам офисное помещение, здании класса В.
Сдаются в аренду офисы(17000 р. кв.м.в год) и складские 9000 р. кв. м. в год) помещения от 17 до 150 кв.м., в бизнес центре, 3-х этажного здания, высокие потолки, кондиционер.
Охраняемая территория (круглосуточно).
Парковка, телефон, Интернет. Прямая аренда от собственника.
Юридический адрес предоставляем бесплатно.
В арендную плату все включено.
Арендная ставка: 17000 руб. кв.м.в год ;
Теплый склад 90 м.кв. - 67500 руб. в месяц.
Без комиссии.



Площадь: 100, 150 м2

Цена: 16'468 руб. за м2/год



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48633

4ESTATE

HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Характеристики здания

Расположение	
Округ	Юго-Восточный
Район	Лефортово
Метро	Площадь Ильича
Расстояние до метро	7 мин пешком
Коммерческие условия	
Налогообложение	НДС включен
Эксплуатационные расходы	включены
Коммунальные платежи	включены
Договор аренды	Прямой
Связь	Оплачиваются отдельно
Электричество	Включены в стоимость
Комиссия	
Объект предлагается без комиссии агентства	

Характеристики здания	
Класс	B
Общая площадь здания	1500
Этажей в здании	3.0000
Этаж	1.0000
Комиссия	Объект предлагается без комиссии агентства
Тип здания	Административное здание
Планировка	Смешанная
Состояние отделки	Готово к въезду
Провайдер	Билайн
Вентиляция	Приточно-вытяжная
Кондиционирование	Сплит-системы
Безопасность	Организована система доступа
Мебель	Нет
Парковка	
Парковка	Наземная
Стоимость	80
Количество	50 м/м



4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48633

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии





4estate.ru
+7 (495) 500-03-65
г. Москва,
ул. Новорязанская, д. 31/7

ID: 48633

4ESTATE
HIGH PROPERTY MANAGEMENT

Фотографии

